BÉKÉS MEGYEI
KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
BÉKÉSCSABAI KATASZTRÓFAVÉDELMI KIRENDELTSÉG

A Békéscsabai Katasztrófavédelmi Kirendeltség felhívja az érintettek figyelmét a szén-monoxid-mérgezés és a kéménytüzek veszélyeire. Minden fűtési szezonban hallani kéménytűzről, füstmérgezésről, szén-monoxid mérgezésről. Kellő odafigyeléssel, a vonatkozó előírások betartásával, szakmai segítség igénybevételével azonban mindezek elkerülhetőek.

I. Jogi szabályozás

2015. évi CCXI. törvény a kéményseprő-ipari tevékenységről (továbbiakban: Kstv.)

2. § (1) „A kéményseprő-ipari tevékenységet – a 10. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott kivétellel –

a. kéményseprő-ipari szerv közfeladatként

aa.) a természetes személy tulajdonában lévő és gazdálkodó szervezet székhelyeként, telephelyeként, fióktelepeként be nem jegyzett ingatlan esetében;

ab.) a kizárólag az aa) alpont szerinti ingatlanokból álló társasház, lakásszövetkezeti lakóépület esetében, amelyben az égéstermék-elvezető társasházi osztatlan közös tulajdonban van;

ac.) az *ab)* alpont alá nem tartozó társasház, lakásszövetkezeti lakóépület esetében,

b. a kéményseprő-ipari szolgáltató az a) pontban foglaltakon kívüli ingatlanok esetében látja el.

2. § (4) „**Sormunka** keretében

a. az égéstermék-elvezető **ellenőrzését**, szükség szerinti **tisztítását**;

b. az égéstermék-elvezető **műszaki felülvizsgálatát**;

c. a tüzelőberendezés biztonságos működéséhez szükséges **levegő utánpótlásának** ellenőrzését, figyelembe véve a levegő utánpótlást befolyásoló műszaki berendezések, beavatkozások hatását is;

d. az **égéstermék paramétereinek** ellenőrzését;

e. az **összekötő elem ellenőrzését** és szükség szerinti **tisztítását**;

f. a gáztüzelő-berendezés műszaki-biztonsági felülvizsgálata jogszabály szerinti megtörténtének ellenőrzését; valamint

g. a szén-monoxid-érzékelő berendezésre vonatkozó műszaki követelményekről szóló miniszteri rendeletnek megfelelő **szén-monoxid érzékelő berendezés felszerelésére és működtetésére vonatkozó kötelezettség** teljesítésének, valamint az érzékelő működőképességének ellenőrzését kell elvégezni."

(7) „Az (1) bekezdés *b)* pontja szerinti ingatlanok esetében a kéményseprő-ipari tevékenységet az ingatlan használója a (4) bekezdés szerinti feladatok ellátása érdekében jogszabályban meghatározottak szerint köteles a kéményseprő-ipari szolgáltatótól vagy a (11) bekezdés szerinti esetben a kéményseprő-ipari szervtől megrendelni."

(11) „A kéményseprő-ipari szerv látja el a kéményseprő-ipari tevékenységet megrendelés alapján költségtérítés ellenében az (1) bekezdés *b)* pontja alá tartozó ingatlanok esetében is, ha a megyei ellátási területen nem működik kéményseprő-ipari szolgáltató."

5. § (1) „Az ingatlan használója köteles a kéményseprő-ipari szerv vagy kéményseprő-ipari szolgáltató e törvényben meghatározott ellenőrzését, vizsgálatát lehetővé tenni, ha"

a) olyan tüzelőberendezést üzemeltet, amely égéstermék-elvezetővel van felszerelve vagy ahhoz csatlakozik;
b) tartalék égéstermék-elvezetőt tart fenn.

5. § (2) „Az **ingatlan használója köteles"**

a) a kéményseprő-ipari szerv vagy a kéményseprő-ipari szolgáltató a törvényben meghatározott feladatainak **ellátását lehetővé tenni** és az ehhez **szükséges feltételeket biztosítani!**
b) a **közvetlen tűz- és életveszély**re utaló szabálytalanság esetében a **tüzelőberendezés** és az **égéstermék-elvezető üzemeltetését azonnal szüneteltetni.**
c) következő ellenőrzésig megszüntetendő **egyéb hibákra** utaló szabálytalanságokat legkésőbb a **következő ellenőrzés időpontjáig megszüntetni.**
d) a jogszabályi kötelezés alapján felszerelt **szén-monoxid-érzékelő berendezés működőképességét** biztosítani, **tisztítást-karbantartást** a gyártó, forgalmazó által meghatározottak szerint elvégezni, annak **kalibrálását** a megfelelő gyakorisággal, de legalább ötévente **elvégeztetni**, a szén-monoxid-érzékelő műszaki élettartam lejártát követően **cseréről gondoskodni**, illetve a berendezés megfelelőségéről, cseréjéről szóló **dokumentumokat megőrizni.**

5. § (4) „A helyiség légterével légtér-összeköttetésben lévő helyen létesített nyitott égésterű tüzelőberendezés üzemeltetése esetén

a) a bölcsődei, óvodai vagy iskolai ellátás nyújtására szolgáló;
b) a vendégéjszaka eltöltésére használt;
c) a személyes gondoskodás keretébe tartozó szakosított ellátást nyújtó bentlakásos intézmény céljára szolgáló;
d) a fekvőbeteg-gyógyintézeti ellátásra szolgáló;
e) a zenés, táncos rendezvények működésének biztonságosabbá tételéről szóló kormányrendelet hatálya alá tartozó önálló rendeltetési egység használója a tüzelőberendezés helyiségében a jogszabályban meghatározott műszaki követelményeknek megfelelő szén-monoxid-érzékelő berendezés felszerelésére köteles, ha a tüzelőberendezés közösségi térben vagy azzal légtér-összeköttetésben lévő helyiségben van."

21/2016. (VI. 9.) BM rendelet A kéményseprő-ipari tevékenység ellátásának szakmai szabályairól

3. § (1) „A kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó"

a. A Kstv. 2. § (4) a) és c)-g) pontjában (továbbiakban: **sormunka**) meghatározott feladatokat legalább **évente egy alkalommal,**
b. az égéstermék-elvezető **műszaki felülvizsgálatát négyévente egy alkalommal,** a meghatározott szakmai követelmények és módszerek szerint végzi el.

3. § (2) időlegesen használt ingatlanok esetében **négyévente egy alkalommal** kell elvégezni.

3. § (3) olyan égéstermék-elvezetőnél, amelyre **gáznemű anyaggal üzemelő** tüzelőberendezés vagy **zárt égésterű** tüzelőberendezés csatlakozik **kétévente egy alkalommal** kell elvégezni.

54/2014. (XII. 5.) BM rendelet Országos Tűzvédelmi Szabályzat

195. §. (6) A tüzelő- és a fűtőberendezés, az égéstermék-elvezető, valamint a környezetében levő éghető anyag között **olyan távolságot kell megtartani**, vagy olyan hőszigetelést kell alkalmazni, hogy az éghető anyag felületén mért hőmérséklet a legnagyobb hőterheléssel való üzemeltetés mellett se jelenthessen az éghető anyagra **gyújtási veszélyt.**

II. Égéstermék- elvezetők használati szabályai

Olyan égéstermék-elvezető berendezés (kémény) nem használható, amelynek falába éghető anyagot tartalmazó B–F tűzvédelmi osztályba tartozó épületszerkezet van beépítve, amelynek műszaki állapota, nem megfelelő, illetve amelynél a jogszabály szerinti vizsgálatot és tisztítást nem végezték el. Tüzelőberendezés csak olyan égéstermék-elvezető berendezéshez (kéményhez) és összekötő elemhez (füstcsőhöz) csatlakoztatható, amely arra megfelelő minősítéssel rendelkezik.

Az égéstermék-elvezető berendezés (kémény) használaton kívüli bekötő és tisztító nyílásait nem éghető anyagú (A1 tűzvédelmi osztályú) anyaggal hézagmentesen lezárva, a koromzsákot és a tisztító ajtókat, idomokat állandóan zárt állapotban kell tartani.

A keletkezett füst elvezetésre csak jól összeillesztett, nem éghető anyagú, az égéstermék legmagasabb hőmérsékletén is megfelelő szilárdságú, megfelelő minősítéssel rendelkező összekötő elem (füstcső) használható. Az égéstermék elvezetéséről úgy kell gondoskodni, hogy az gyújtási veszélyt ne okozhasson.

III. A szén-monoxid mérgezés megelőzése

A szén-monoxid-mérgezés elsősorban valamely **tüzelő berendezés** nem megfelelő üzemeltetéséből adódik. A legtöbb tüzelőberendezésnek elengedhetetlen része az égéstermék-elvezető, a **kémény**. Amennyiben a kémény járata leszűkül (behulló tégla, vakolat, beköltöző madarak, darazsak stb. miatt), úgy a helyiség levegőjét használó, nyílt égésterű hőtermelő-berendezésből az égéstermék egy része vagy egésze a helyiségbe áramlik vissza. Ha ez bekövetkezik, a lakásban lévő levegő szén-monoxid-koncentrációja megemelkedik, ami rosszullétet vagy halált okozhat.

További veszélyforrást jelenthet a vaskályha, a gázkonvektor, a cserépkályha, a kandalló, a kemence hozzá járulhat a gáz felszabadulásához. Különös figyelmet kell fordítani a propán-bután gázpalackkal működő szieszstakályhák üzemeltetésekor, mivel ezek a berendezések az átlagosnál nagyobb a szén-monoxid kibocsátása, ráadásul kivezető kéménnyel nem rendelkezik.

A nyitott égésterű tüzelőberendezések megfelelő működéséhez szükséges levegő utánpótlását biztosítani kell, ezért a lakásfelújításhoz kapcsolódó nyílászáró beépítésénél fokozott figyelemmel kell eljárni, lehetőség szerint szakember véleményét kikérni.

Szén-monoxid-szivárgás káreseményt követően az érintett égéstermék-elvezetőt (kéményt) csak helyszíni műszaki vizsgálatot követően lehet ismételten üzembe helyezni, melyet a kéményseprő jogosult elvégezni! A jogszabály betartását a tűzvédelmi hatóság ellenőrzi!

IV. A káresetek elkerülése érdekében tartsuk be az alábbiakat:

Az égéstermék-elvezető rendszer nem megfelelő műszaki állapota, vagy a tisztítás hiánya kéménytüzek és szén-monoxid mérgezések okozója is lehet, ennek érdekében a kémények időszakos ellenőrzését, tisztítását el kell végeztetni!

a) A kémény állapotát előírt időszakonként **ellenőriztetni** kell!
b) Minden berendezés **beszerelését** és telepítését csak a megfelelő szakképesítéssel rendelkező **szakember végezheti!**
c) Az időszakos és kötelező **felülvizsgálatokat, ellenőrzéseket** kizárólag csak a megfelelő szakképesítéssel rendelkező **szakember** végezheti!
d) Az **ingatlan használója köteles biztosítani** a kéményseprők munkavégzéséhez szükséges **feltételeket!** Lehetővé kell tenni az érintett helyiségbe való **bejutást**, a

padlástérbe vagy a **tetőhéjazat fölé** történő **feljutást**, a **tisztítónyílás**, az **összekötőelem** biztonságos **megközelíthetőségét**, **tisztíthatóságát** és a szén-monoxid méréséhez szükséges mérőnyílást.

e) A feltárt hiányosságokat a lehető **legrövidebb időn belül meg kell szüntetni!**

Cím: 5600 Békéscsaba, Kazinczy utca 9.
Telefon: +36(66) 549-471 Fax: +36(66) 322-188
E-mail: bekescsaba.kk@katved.gov.hu