

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. május 7-én 14.30 órakor kezdődő rendkívüli képviselő-testületi ülésén.

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal polgármester irodája

Jelen vannak: Lipcsei Zoltán polgármester, Nosza József alpolgármester, Kovács László, Marton László, Török Imre Mihály, Végh Judit képviselők, Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna címzetes főjegyző, dr. Kiss Lilla aljegyző

Hiányzik: dr. Bácskay Tamás képviselő

Lipcsei Zoltán polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a testület határozatképes. Javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendi pontokat hagyja jóvá:

N A P I R E N D

1. XIII. Hal és Falunapi, és Gyermeknap rendezvények vendéglátói szolgáltatására beérkezett pályázatokról döntés

Előadó: Nosza József alpolgármester

2. Népi építészeti emlékek helyreállítására elnyert Köröstarcsa, Kossuth tér 10. szám alatti ingatlan felújítására beérkezett ajánlatok elbírálása

Előadó: Lipcsei Zoltán polgármester

3. Bejelentések

Lipcsei Zoltán polgármester elmondja, hogy érintett az első napirend tárgyalásánál, ezért kéri a kizárását. Átadja az ülés vezetését.

Nosza József alpolgármester átveszi az ülés vezetését.

Javasolja a polgármester kizárását az első napirendi pontnak a tárgyalásából. Javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül, Lipcsei Zoltán polgármester nem szavazott - az alábbi határozatot hozta:

113/2019.(V.07.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Lipcsei Zoltán polgármestert kérelmére személyes érintettség okán
a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló
2011. évi CLXXXIX törvény 49.§. (1) bekezdése alapján
XIII. Hal és Falunapi, és Gyermeknap rendezvények
vendéglátói szolgáltatására beérkezett pályázatokra
vonatkozó döntéshozatalból kizárja.

Első napirendi pont: XIII. Hal és Falunapi, és Gyermeknap rendezvények vendéglátói szolgáltatására beérkezett pályázatokról döntés

Előadó: Nosza József alpolgármester

Nosza József alpolgármester elmondja, hogy mindenki által ismert a pályázati kiírás. 2-2 pályázat érkezett a rendezvények vendéglátói szolgáltatására vonatkozóan a Lip-Szab Kft.-től és Nyilasné Bak Éva vállalkozótól. A Falunapra megegyező összegű ajánlat érkezett a két pályázótól a Gyermeknapra a Lip-Szab Kft. adott magasabb összegű ajánlatot. A pályázati kiírás szerint megegyező ajánlattétel esetén a jelentkezési lapban megadott felszereltség és referenciák lesznek az irányadók a döntés során. Mivel a Falunapra vonatkozóan megegyező az ajánlat, áttanulmányozta a benyújtott pályázatot és úgy ítélte meg, hogy Nyilasné Bak Éva rendelkezik jelentősebb referenciával. Javasolja, hogy a Gyermeknapra a Lip-Szab Kft., a Falunapra Nyilasné Bak Éva pályázatát hirdessék ki nyertesnek.

Javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - Lipcsei Zoltán polgármester nem szavazott - az alábbi határozatot hozta:

114/2019.(V.07.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete
a Gyermeknap vendéglátó szolgáltatás ellátására
a Lip-Szab Kft. bruttó 25.000,-Ft-os
ajánlatát fogadja el.

Megbízza a Szabó Károly Művelődési Ház és Könyvtár,
Közzszolgáltató Intézmény vezetőjét a szerződés megkötésével.

Határidő: 2019. május 10.

Felelős: Lakatosné Kurucsó Anikó
intézményvezető helyettes

Nosza József alpolgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - Lipcsei Zoltán polgármester nem szavazott - az alábbi határozatot hozta:

115/2019.(V.07.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete
a XIII. Hal és Falunapok vendéglátó szolgáltatás ellátására
a Nyilasné Bak Éva. bruttó 160.000,-Ft-os
ajánlatát fogadja el.

Megbízza a Szabó Károly Művelődési Ház és Könyvtár,
Közzszolgáltató Intézmény vezetőjét a szerződés megkötésével.

Határidő: 2019. május 10.

Felelős: Lakatosné Kurucsó Anikó
intézményvezető helyettes

Nosza József alpolgármester visszaadja az ülés vezetését.

Lipcsei Zoltán polgármester visszaveszi az ülés vezetését.

Második napirendi pont: Népi építészeti emlékek helyreállítására elnyert Köröstarcsa, Kossuth tér 10. szám alatti ingatlan felújítására beérkezett ajánlatok elbírálása

Előadó: Lipcsei Zoltán polgármester

Lipcsei Zoltán polgármester elmondja, hogy a beérkezett ajánlatok kiküldésre kerültek. 5 céget hívtak meg, melyből 2 nyújtott be pályázatot. A pályázatok nem érkeztek meg határidőben. Véleménye szerint harmadszorra nem érdemes kiírni a pályázatot.

Nosza József alpolgármester elmondja, hogy a Bíráló Bizottság azt írta a jegyzőkönyvben, hogy érvénytelen a pályázat. Összességében nem lett kedvezőbb egyik ajánlat sem a korábbihoz képest. Úgy gondolja, hogy a testületi ülés előtt kiosztott Magyar Falu Program pályázatára vonatkozó anyag ehhez a témához kapcsolódik, de nem volt idő átolvasni nem tudja, hogy tudnak ebben dönteni.

Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna címzetes főjegyző elmondja, hogy nem is azért lett kiosztva, hogy most döntsenek róla. Kapott a polgármester egy felhatalmazást, hogy intézze a KBC-vel a pályázat beadását. A mai napon, a délelőtti folyamán hozta a KBC a kiosztott anyagot, amelyet azért adtak ki, hogy véleményezés után jelezzenek vissza a képviselők a holnapi nap folyamán.

Lipcsei Zoltán polgármester javasolja, hogy érvénytelennek nyilvánítsák az árajánlat. Javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

116/2019.(V.07.) számú Képviselő-testületi határozat:
Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete
a Népi építészeti emlékek helyreállítása tárgyban elnyert
Köröstarcsa, Kossuth tér 10. szám alatt megvalósítandó
felújításra vonatkozó pályázati kiírást érvénytelennek nyilvánítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Lipcsei Zoltán polgármester

Végh Judit képviselő javasolja új pályázat kiírását a megnyert pályázatra, ami már biztos pénz. Hívják meg a két pályázót, aki beadta a pályázatot és hívják fel a figyelmüket a határidőre és a tartalomra. Gyarak Imre vállalkozó azt mondta neki, hogy azért nem adta be a pályázatot, mert nem talált festőt. Javasolja, hogy fussanak még egy kört. Elég sértőnek találja a indokolásban azt, hogy „Köröstarcsa nem rendelkezik olyan kulturális örökséggel, identitással, amely egyértelműen jellemezné a települést.”. Közel 30 éve ezzel foglalkozik, tehát, amit eddig tett az semmi. Ez degradálja a Települési Értéktár munkáját. Egy személy köré íródott a pályázat és más irányt vett a koncepció, mit amit szeretnének megvalósítani. Május 16-ig kell beadni a pályázatot. Nagyon kevés esélyt lát arra, hogy ezen a pályázaton nyer az önkormányzat. Nem tartja szerencsésnek, hogy a megnyert pénzről máris mondjanak le. Ami le van írva az

szép, de nem fogja támogatni. Vannak értékeik, amire lehetne építeni. Véleménye szerint a pályázatírók nem tájékozódtak mélyebben.

Lipcsei Zoltán polgármester kérdezi, hogy nem az a cél, hogy az épületet felújítsák? 100%-os támogatást lehet nyerni. Ez gazdaságilag jobb lenne.

Végh Judit képviselő elmondja, hogy volt egy koncepció, a leírtakat bővíteni lehetett volna. 1/9 a nyeresi esély.

Lipcsei Zoltán polgármester kérdezi, hogy inkább 7 MFt saját erőt tegyenek bele?

Végh Judit képviselő elmondja, hogy egy része meg van a pénznek. Kérdezi, hogy mi a garancia arra, hogy nyerni fognak? Ő ebben a formában nem támogatja.

Lipcsei Zoltán polgármester kérdezi képviselő asszonytól, hogy ha elköltenének 7 MFt saját erőt az jó lenne?

Végh Judit képviselő a kérdésre válaszolva elmondja, hogy ha azt írták volna bele, amit elterveztek akkor támogatná.

Lipcsei Zoltán polgármester elmondja, hogy az előző pályázatnak a tervdokumentációjára épült az egész Magyar Falu kiírás, sőt eszközök nincsenek is benne a másik pályázatban. Neki az ingatlan felújítása a fontos.

Végh Judit képviselő elmondja, hogy nem támogatja, nem az van amit korábban kitaláltak. Valami mentén elindultak és mégis teljesen másról van szó. Kéri, hogy ne vitatkozzanak.

Lipcsei Zoltán polgármester elmondja, hogy akkor fel kell vállalni, hogy elköltik a 7 MFt saját erőt.

Végh Judit képviselő elmondja, hogy ő mindig mindent felvállalt. Ő azt mondta, hogy ezzel a tartalommal nem támogatja.

Lipcsei Zoltán polgármester elmondja, hogy hozzá lehet írni a pályázathoz.

Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna címzetes főjegyző kérdezi, hogy nem lehetne kiegészíteni a tartalmat? Ha átírják, beadják és majd kiderül, hogy nyernek vagy sem. Ha kiírják újra az építésre a pályázatot, akkor az is folyamatban lesz a Magyar Falu pályázatát pedig addigra elbírálhatják. Kéri, hogy a képviselő asszony segítse a pályázatíróknak a munkáját. A pályázatírók az előzményeket nem ismerik.

Lipcsei Zoltán polgármester elmondja, hogy nincsen lefűjva az előző pályázat, nem is mondják addig vissza, amíg ki nem derül, hogy nyertek-e a Magyar Falu pályázaton. Ez egy olyan pályázat lenne, amivel fel van újítva az ingatlan, hogy lehessen benne egy képtár. Ezzel ugyanazt meg tudják csinálni és még pluszba tudnak egy kemencét szerezni és egyéb mást is csinálni. Kérdezi, hogy ez miért sértő?

Végh Judit képviselő még egyszer felolvassa a sértő három sort: „Köröstarcsa nem rendelkezik olyan kulturális örökséggel, identitással, amely egyértelműen jellemezné a

települést.” Elmondja, hogy tudja, hogy egy pályázatban az valósul meg, ami bele van írva, ha nincsen bele írva, akkor az nem fog megvalósulni. Tervben volt a bemutató terem és a helyi termék bolt. Felhívja a fenntarthatóságra is a figyelmet, mert szerinte ezzel is érdemes lenne kalkulálni, mert a költségvetést érinti. Lehet, hogy a testület biztosítaná a felújításra a saját erőit.

Lipcsei Zoltán polgármester elmondja, hogy amíg ő itt ül, addig erre az ingatlanra nem lesz több pénz költve.

Végh Judit képviselő elmondja, hogy lehet, hogy nem sokáig fog ott ülni a polgármester.

Nosza József alpolgármester szerint jó lenne, ha egy helyi vállalkozó tudná megcsinálni a felújítást. Kérdezi, hogy a Magyar Falu pályázatot nem lehetne úgy módosítani, hogy mindenkinek jó legyen? Hátha nyernek vele.

Lipcsei Zoltán polgármester elmondja, hogy semmit nem változtatna a helyzeten, ha ezeket beírnák. Azt csinálnának benne később, amit akarnának. Több lesz ráköltve, új nyílászárók lesznek. Kérdezi, hogy mi ebben a rossz?

Végh Judit képviselő a kérdésre válaszolva elmondja, hogy semmi nem rossz, csak az lesz rossz, ha nem nyernek.

Lipcsei Zoltán polgármester elmondja, hogy akkor még akkor is ott lesz a nyertes pályázatuk. Ő kapott egy felhatalmazást, elindította és felteszi szavazásra.

Végh Judit képviselő javasolja, hogy nézzék meg a fenntartást, mert úgy emlékszik, hogy az eszköznel 3 év, a többinél 5 év, de kéri, hogy nézzék meg újra. A közösségszervezőnek az alkalmazását is meg kell nézni, mert lehet, hogy van kötelező foglalkoztatása.

Nosza József alpolgármester szerint ugyanott tartanak, ahol eddig tartottak. Javasolja, hogy menjen a két pályázat párhuzamosan.

Végh Judit képviselő elmondja, hogy nem fontos közösségszervezőt beírni. A pályázatnak 3 alrészre van, ebből az egyik a felújítás, amire 15 MFt-ot lehet nyerni.

dr. Kiss Lilla aljegyző elmondja, hogy a közösségszervező 1 év után megszűnik, nem kell továbbfoglalkoztatni, határozott idejű szerződést kell vele kötni.

Nosza József alpolgármester kérdezi képviselő asszonyt, hogy van-e esély módosítani a benyújtandó pályázatot? Mert ha összejönne, akkor többre lehetne pályázni.

Végh Judit képviselő a kérdésre válaszolva elmondja, hogy mindenre van esély.

Kovács László képviselő elmondja, hogy csak augusztusban fogják elbírálni a LEADER pályázatot.

Lipcsei Zoltán polgármester szerint ez nem bonyolult. Ennek inkább örülni kellene. Sokkal nagyobb munkát nagyobb munkát tudnának megoldani. Jelenleg az az állás, hogy van 4 MFt-juk, amihez a mai napon 9 MFt-ot kellene pluszba hozzátenni, vagy beadják a

Magyar Falu pályázatot. Úgy gondolja, hogy a Magyar Falu pályázat sokkal előnyösebb.

Nosza József alpolgármester elmondja, hogy a monográfiát is régóta szeretnék.

Lipcsei Zoltán polgármester kérdezi, hogy mennyi a monográfiának a kiadási összege?

Végh Judit képviselő, a kérdésre válaszolva elmondja, hogy úgy emlékszik, hogy 3 MFt volt a felújításra, és 3 MFt volt a monográfiára.

Lipcsei Zoltán polgármester kérdezi, hogy melyik a gazdaságosabb? 15 MFt-ot az épületre költeni önerő nélkül, amelyben benne van a 3 MFt-os felújítás is és saját erőből megcsinálnák a monográfiát 3 MFt-ért, amire a pénz megvan, mert 4 MFt úgyis el van téve saját erőnek a költségvetésbe. Ez jobb, ha nem engedélyezik a kettős finanszírozást. Ő lefutja a kört a LEADER-nél arra vonatkozóan, hogy kérhetnék-e csak a monográfiára a támogatást.

Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna címzetes főjegyző elmondja, hogy a pályázatot önmagában nem lehetett benyújtani a monográfiára, ezért lett a felújítással együtt benyújtva.

Nosza József alpolgármester elmondja, hogy nincsenek előrébb. Azt kell megbeszélniük, hogy milyen formában kerül beadásra a Magyar Falu pályázat, amit a testület tartalmilag támogat. Keresni kell olyan vállalkozót, aki meg tudná esetleg csinálni a felújítást, mert ha a Magyar Falu pályázaton nem nyernek, akkor legyen aki megcsinálja és majd akkor el tudják még dönteni, hogy mennyit tesznek hozzá. Folyamatosan kell csinálni a két pályázatot. Úgy gondolja, hogy ha a LEADER-t visszamondják, akkor pénzt kell biztosítani a monográfiára, mert azt már eldöntötték.

Lipcsei Zoltán polgármester elmondja, hogy ugyanazon az állásponton vannak az alpolgármester úrral. A legfontosabb, hogy május 15-ig be kell adni a Magyar Falu pályázatot.

Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna címzetes főjegyző kérdezi képviselőasszonytól, hogy vállalja-e a pályázat kiegészítését?

Végh Judit képviselő véleménye, hogy másféle tevékenységet is be lehet tenni a pályázatba, nemcsak a síküveget. Ebben a formában ezt nem tartja kidolgozottnak. Egyetlen egy személyre van kidolgozva ez a pályázat, ez jó is, csak mellé lehetett volna tenni más foglalkozásokat és más programokat is.

Lipcsei Zoltán polgármester kérdezi, hogy ki mondta, hogy nem lehet már hozzátenni?

Végh Judit képviselő szerint akkor át kell írni az egészet.

Lipcsei Zoltán polgármester elmondja, hogy hozzá kell írni, nem átírni. Kérdezi, hogy az üveggel kapcsolatos műhelymunka elfogadható?

Végh Judit képviselő a kérdésre válaszolva elmondja, hogy igen, de nem annyi pénzért. Ez nem lesz olyan mértékben fenntartható, mint ahogy le van írva. Gondoljanak arra is,

hogy fenn kell tartani. Ott lesznek az eszközök, amiket szintén fenn kell tartani. Ne jussanak majd oda, mint az ököcentrummal, hogy nem tudnak vele mit kezdeni.

Lipcsei Zoltán polgármester kérdezi, hogy beadják a pályázatot a Magyar Falu programra?

Török Imre Mihály képviselő elmondja, hogy erről már korábban döntött a testület.

Nosza József alpolgármester elmondja, hogy a beadásról már döntöttek, a tartalmával van a baj. Egyetért a képviselőasszonnyal, hogy ki kell egészíteni. Véleménye szerint hétfőig van erre idő.

Végh Judit képviselő elmondja, hogy vállalja az átírást.

Marton László képviselő elhagyja az ülést, így 5 fővel folytatják tovább.

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja, 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

117/2019.(V.07.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete

felkéri a Humán és Ügyrendi Bizottság elnökét,

hogy a Magyar Falu Program

„A nemzeti és helyi identitástudat erősítése” programjára beadandó pályázat

műszaki szakmai tartalmát és programtervét

a népi építészeti emlékek helyreállítása

pályázati tartalmi elemeinek felhasználásával egészítse ki.

A pályázat ezen kiegészítéssel kerüljön beadásra.

Határidő: 2019. május 15.

Felelős: Végh Judit HÜB elnök
a szakmai kiegészítésre
Lipcsei Zoltán polgármester
a benyújtásért

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

118/2019.(V.07.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete

a Népi építészeti emlékek helyreállítása tárgyban elnyert

Köröstarcsa, Kossuth tér 10. szám alatt megvalósítandó

felújításra új pályázatot ír ki, melyre az alábbi cégeket hívja meg:

1. Takács Imre egyéni vállalkozó Mezöberény

2. Gyarak-Tető Kft. Köröstarcsa

3. Kopp Export-Import Kft. Békéscsaba

Határidő:

pályázati kiírás kiküldésére 2019. május 20.

pályázat benyújtására 2019. június 30.

Felelős: Lipcsei Zoltán polgármester

Harmadik napirendi pont: Bejelentések

Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna címzetes főjegyző bejelentésében elmondja, hogy Szabados Kata lemondott a szavazatszámoló bizottsági tagságáról. A póttagok nem vállalták, ezért a megüresedett helyre új tagot kell választania a képviselő-testületnek. Javasolja Lakatosné Kurucsó Anikót megválasztani.

Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt.

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

119/2019.(V.07.) számú Képviselő-testületi határozat:
Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete
a szavazatszámoló bizottság tagjának
Lakatosné Kurucsó Anikó
Köröstarcsa, Veér A. u. 14. szám alatti lakost megválasztja.

Határidő: azonnal,
illetve folyamatos

Felelős: Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna
címzetes főjegyző

Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna címzetes főjegyző következő bejelentésében elmondja, hogy az óvoda alapító okiratának módosítását javasolja elfogadni az előterjesztésben szereplő kiegészítés szerint.

Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt.

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

120/2019.(V.07.) számú Képviselő-testületi határozat:
Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete
a Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde
alapító okiratának módosítását és
a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot
elfogadja.

(Az alapító okirat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Határidő: azonnal

Felelős: Lipcsei Zoltán polgármester

Lipcsei Zoltán polgármester bejelentésében elmondja, hogy kiosztásra került Kopp Szilárd vállalkozó kikötővel kapcsolatos levele. Elmondta a vállalkozónak, hogy a soros ülésen tudják ezt a témát tárgyalni, mert bizottsági döntést is igényel.

Nosza József alpolgármester elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottsági ülésre elő kell terjeszteni.

Egyéb bejelentés nem volt.

Lipcsei Zoltán polgármester ezt követően megköszöni a képviselő-testületnek a megjelenést, hozzászólást 15.54 órakor az ülést bezárja.

K. m. f.



Lipcsei Zoltán
polgármester



Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna
címzetes főjegyző