

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. október 10-én 14.00 órakor kezdődő rendkívüli képviselő-testületi ülésén.

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal polgármester irodája

Jelen vannak: Lipcsei Zoltán polgármester, Nosza József alpolgármester, dr. Bácskay Tamás, Kovács László, Marton László, Török Imre Mihály képviselők, Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna címzetes főjegyző, Bakó Sándor műszaki ügyintéző

Hiányzik: Végh Judit képviselő

Lipcsei Zoltán polgármester köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy a testület határozatképes.

Javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendi pontokat hagyja jóvá:

NAPIREND

1. Ligeti Rendezvényközpont kialakítása Köröstarcsán című projekthez kapcsolódó építési munkák közbeszerzési eljárás pályázati felhívásának elfogadása

Előadó: Lipcsei Zoltán polgármester

2. Bejelentések

Első napirendi pont: Ligeti Rendezvényközpont kialakítása Köröstarcsán című projekthez kapcsolódó építési munkák közbeszerzési eljárás pályázati felhívásának elfogadása

Előadó: Lipcsei Zoltán polgármester

Lipcsei Zoltán polgármester elmondja, hogy 7 cégnek a neve merült fel, akiket javasol meghívni, a Békés-Drén Kft, az Euro Mobil Plusz Kft, a Galéria Invest Kft, a Borgula-Ép Kft., a Seres Kft, Marton László képviselő ajánlására az Ép-Kontakt Kft. és Kovács László képviselő ajánlására a Lak-Trend Kft.

Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna címzetes főjegyző elmondja, hogy először nem a cégeket kellene meghatározni. Kiosztásra került az ülés előtt egy előterjesztés. Lehetőség volt hogy a megyei önkormányzat megkeresésére az indokolt költségnövekményeket jelezzék.

A ligeti rendezvényközpontnál van becsült költség növekmény. Ami az építész kivitelezői költségvetéssel és villamos hálózat bővítés árajánlatával alá van támasztva. Az orvosi rendelő felújításánál az eszközbeszerzésre nyújtottak be költségnövekmény igényt a benyújtott árajánlatok alapján. Beadták az igényt. Javaslatot tesz arra, hogy a

benyújtott költségnövekményt a testület hagyja jóvá. A TOP keret maradványt szét kívánják osztani. El kell döntenie a testületnek, hogy az ajánlattételi felhívást elfogadják-e, vagy elhalasztják a döntést. Arra is van lehetősége a testületnek, hogy elfogadják az felhívást és később visszavonják. Ha nem támogatják az önkormányzat igényét és jönnek az árajánlatok, ami meghaladja az igényelt összeget, akkor a különbözetet az önkormányzatnak saját forrásból kell fedeznie. Ezeket a kérdéseket kell tisztázni.

Nosza József alpolgármester kérdezi, hogy mikor derül ki, hogy támogatják-e a kérelmet?

Lipcsei Zoltán polgármester a kérdésre válaszolva elmondja, hogy a jövő hétre ígérték. A megyei önkormányzat aljegyzője küldte ki ezt a felhívást, amelyre benyújtásra került az igény. Az áram kiépítése nagyon fontos lenne, mert pl: a Falunapra is 300.000,-Ft-ért kötötte le az áramot a DÉMÁSZ. Ha évente több rendezvényt tartanak, ezt az összeget annyiszor ki kell fizetni, ami nagyon sok. Jó lenne inkább kiépíteni a rendszert. 3x120 amper lett betervezve. Javasolja, hogy a cégeknek azt adják ki, hogy mit szeretnének megvalósítani az áramigénnyel együtt. Addig ne döntsenek, hogy melyik cég nyert, amíg nem kaptak arra választ, hogy megkapták-e az igényelt plusz összeget.

Nosza József alpolgármester kérdezi, hogy miért kell ennyire sietni? Úgyis tavasszal fog elkezdeni a munka. Véleménye szerint a leglogikusabb az lenne, ha megvárnák a döntést.

Lipcsei Zoltán polgármester nem tudja, hogy mi lesz akkor, ha nem döntenek heteken belül.

Nosza József alpolgármester elmondja, hogy úgyis tavasszal lesz a felújításból valami.

Bakó Sándor műszaki ügyintéző elmondja, hogy vannak mérföldkövek a pályázatban, amit már egyszer módosítani kellett. Ha nem változtatnak a végső határidőn, akkor lehet módosítani. A végső határidő 2018. október 31., de a falunap miatt 2018. június 20-ra tervezik az átadást.

Lipcsei Zoltán polgármester elmondja, hogy az idén nyertes kell hirdetniük, nehogy az legyen, hogy drágább lesz az anyag.

Bakó Sándor műszaki ügyintéző elmondja, hogy a pályázatnak volt egy eredeti ütemezése. Utána kérték az önkormányzatot, hogy úgy ütemezzék át a kivitelezést, hogy ériék el a 60%-os készültségi fokot az idén, így volt arra lehetőség, hogy 100%-ban leutalják az összeget. Emiatt át kellett dolgozni az ütemtervet, ami már akkor sem volt reális és be is igazolódott. Ez viszont már nem érdekelte az irányító hatóságot, addigra már kiutalták a pénzt. Ehhez képest biztosan csúszni fognak.

Nosza József alpolgármester elmondja, hogy ha most döntenek az ajánlattételi felhívásról, akkor sem lesznek már készen 60%-ra.

Lipcsei Zoltán polgármester elmondja, hogy ha nem döntenek, akkor új lesz a határidő. A kivitelezők annyira be vannak tervezve, hogy nem tudják a további munkákat bevállalni. Az orvosi rendelő is már két hetes csúszásban van. Most írták, hogy többletmunka van, mert fel kellett verni az aljzatbetont. Kérdés, hogy ha nem adják meg a plusz támogatást, akkor megvalósítják-e az áramfejlesztést?

Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna címzetes főjegyző elmondja, hogy ha nem fognak pénzt kapni, majd, akkor dönthetnek az áram kiépítéséről.

Lipcsei Zoltán polgármester szerint, ha kérnek az áram kiépítésére ajánlatot és nem adnak meg összeget, akkor lehet, hogy kevesebért is elvállalják.

Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna címzetes főjegyző elmondja, hogy a költségbecslést nem kell meghirdetnie a felhívásban a testületnek. A tervezett költséget meg kell adni a testületnek határozatban., ehhez az önkormányzatnak forrással kell rendelkeznie. A kiírással vállalja az önkormányzat azt, hogy rendelkezik a plusz forrással. Ha megkapják a pénzt jó, ha nem kapják meg, akkor az önkormányzatnak kell finanszírozni. Úgy gondolja, hogy belátható időn belül eldöntik a támogatás kérdését, ezért célszerű lenne nem kiírni a pályázatot, várják meg a döntést és utána döntsenek a felhívásról. Ebben az évben ki kellene írni a közbeszerzést.

Bakó Sándor műszaki ügyintéző elmondja, hogy 2017. december 31-ig kell a közbeszerzési eljárást kiírni.

dr. Bácskay Tamás képviselő szerint, akkor beleférnek, ha megvárják a döntést.

Nosza József alpolgármester szerint adjanak időt a válaszadásig kb. 1 hónapot.

Bakó Sándor műszaki ügyintéző elmondja, hogy ha az ütemterv szerint mennének, akkor a szerződéskötés 2017. november 15-én lenne, ebben van 1,5 hónap tartalék idő. Ő is javasolja, hogy várjanak a felhívás elfogadásával.

Lipcsei Zoltán polgármester kérdezi, hogy ha elutasítják, akkor be tudják kötni az áramot?

Nosza József alpolgármester elmondja, hogy valamennyi tartalék van a pályázatban.

Lipcsei Zoltán polgármester elmondja, hogy lehet, hogy van tartalék de, az a kialakításra nem lesz elég.

Bakó Sándor műszaki ügyintéző elmondja, hogy van átcsoportosítási lehetőség. Amikor benyújtották a pályázatot, akkor nem kellett olyan tervezési folyamatot folytatni, amiből kiderült volna a konkrét belekerülési költség. A rendelkezésre álló adatokból kalkuláltak árat, ami alapján betervezték 2,5 Mft-ot. Érdeklődött a kialakításról, ahol tájékoztatták a szükséges munkálatokról és nagyjából 11 Mft-ba kerülne a kialakítás. Ez lényegesen több, mint a tervezett 2,5 Mft. A 3x120 ampernek nagyon magas alapdíja van, de úgy meg lehet oldani, hogy kisebb teljesítményre kötnének állandó jellel és évi 2 alkalommal adna hozzáférést a DÉMÁSZ.

Lipcsei Zoltán polgármester elmondja, hogy a pályázat szerint 6 rendezvényt kell tartani.

Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna címzetes főjegyző elmondja, hogy a pályázat fenntartási kötelezettségnek írja elő a 6 rendezvényt., de ennek nem mindnek kell nagy rendezvénynek lenni, és 6 rendezvény eddig is volt tartva.

Lipcsei Zoltán polgármester szerint nagyon kellemetlen lesz, ha elkészül a felújítás és az új zenepavilon, de nem lesz megfelelő az áramellátás. A testület felelőssége lesz ez, nem az övé.

Kovács László képviselő elmondja, hogy lehet pluszt bevállalni, de annak a költségvetésnél meglesznek a következményei. Minden csak döntés kérdése. Úgy gondolja, hogy az áram kérdését meg kell oldani.

dr. Bácskay Tamás képviselő elmondja, hogy ezek szerint a pályázatban nincsen benne az áramfejlesztés. El kell dönten, hogy akarják-e, és meg kell keresni rá a forrást. Akkor kiírhatják rá a közbeszerzést.

Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna címzetes főjegyző elmondja, hogy ha dönt erről a testület, akkor most is el lehet fogadni az ajánlattételi felhívást.

Marton László képviselő szerint azt kell eldönteni, hogy a testület a költségvetésében az összeget biztosítja-e, ha nem kapják meg a plusz támogatást.

Lipcsei Zoltán polgármester elmondja, hogy a lakosok elvárják, hogy megfelelő legyen a hangosítás a rendezvényeken.

Nosza József alpolgármester javasolja, hogy várjanak és később döntsenek.

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

147/2017.(X.10.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Ligeti Rendezvényközpont kialakítása Köröstarcsán című projekthez kapcsolódó
építési munkák közbeszerzési eljárás pályázati felhívásának elfogadását
a 2017. október 26-i ülésére halasztja.

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

148/2017.(X.10.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete
a Ligeti rendezvényközpont
(TOP-1.2.1-15-BS1-2016-00005)
építési beruházásának

14.603.594,-Ft-os becsült költségnövekményét
tudomásul veszi.

Megbízák a polgármestert, hogy a növekmény támogatása esetén
gondoskodjon az önkormányzat költségvetési rendet módosításának
előterjesztéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: Lipcsei Zoltán polgármester

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 6 igen
szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

149/2017.(X.10.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete
az orvosi rendelő eszközbeszerzésére
(TOP-4.1.1-15-BS1-2016-00044)

3.806.495,-Ft-os becsült költségnövekményét
tudomásul veszi.

Megbízák a polgármestert, hogy a növekmény támogatása esetén
gondoskodjon az önkormányzat költségvetési rendet módosításának
előterjesztéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: Lipcsei Zoltán polgármester

Második napirendi pont: Bejelentések

Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna címzetes főjegyző bejelentésében elmondja, hogy módosítani
szükséges a pénzgazdálkodási szabályzatot. A módosítás a szakmai teljesítésigazolásra
vonatkozó rendelkezést érinti, illetve kiegészült egy utolsó résszel, melyet az
előterjesztés sötétebb színnel tartalmaz.

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 6 igen
szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

150/2017.(X.10.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete
előterjesztés szerint elfogadja az önkormányzat

„Szabályzat a pénzgazdálkodással kapcsolatos kötelezettségvállalás,
utalványozás érvényesítés és ellenjegyzés hatásköri rendjéről” szóló
szabályzat módosítását.

(A módosítás a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Határidő: azonnal

Felelős: Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna
címzetes főjegyző

Lipcsei Zoltán polgármester bejelentésében elmondja, hogy kiosztásra került a nyílászáró cserével kapcsolatos előterjesztés, mely tartalmaz négy árajánlatot, viszont a beszerelési költség nincs benne. Szeretné, ha szakember szerelné be a nyílászárókat, ha már költenek rá, de ha gondolják meg lehet próbálni a brigáddal is.

Marton László képviselő olyan végezze el a munkát, aki már csinált ilyet.

Lipcsei Zoltán polgármester elmondja, ha lenne kft-jük, akkor ez nem jelenten problémát. Javasolja, hogy kérjenek ajánlatot a beszerelésre.

Bakó Sándor műszaki ügyintéző elmondja, hogy a táblázat bruttó darabárat tartalmaz.

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

151/2017.(X.10.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete
a költségalapú bérlakások nyílászáró cseréjét
a beérkezett ajánlatok alapján a Jola cég műanyag nyílászáróival valósítja meg.
Megbízza a polgármestert, hogy kérjen árajánlatot a beszerelésre vonatkozóan,
amelyről tájékoztassa a képviselő-testületet.

Határidő: 2017. október 31.

Felelős: Lipcsei Zoltán polgármester

Lipcsei Zoltán polgármester ezt követően megköszöni a képviselő-testületnek a megjelenést, hozzászólást, a képviselő-testületi ülést 15.20 órakor bezárja.

K. m. f.

Lipcsei Zoltán
polgármester

Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna
címzetes főjegyző