



BÉKÉS MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

BÉKÉSI JÁRÁSI HIVATALA

FÖLDHIVATALI OSZTÁLY

5630 Békés, Széchenyi tér 15.

Ügyiratszám: 10.039-2/2015.
Ügyintéző: Kiss Tamás
Telefon: (66) 510-049

Tárgy: 2015. évi átfogó jellegű határszemle
Hiv. sz.:
Melléklet:

VÉGZÉS

A Békési Járási Hivatal Földhivatali Osztálya

**2015. május 15-től 2015. október 10-ig tartó időszakban
átfogó jellegű határszemlét tart Köröstarcsa településen.**

A határszemle elsősorban külterületi termőföldeket érint, valamint kiterjed külterületen a termőföldnek nem minősülő ingatlanokra is.

Határszemle alanyai: az ingatlan-nyilvántartásban bejegyzett tulajdonosok, tulajdonosi jogokat gyakorló szervek/vagyonkezelők, illetve a földhasználati nyilvántartásban bejegyzett földhasználók, igénybevevők.

A Földhivatali Osztály határszemle keretében ellenőrzi:

- a hasznosítási, mellékhasznosítási és ideiglenes hasznosítási kötelezettség (gyommentes állapotban tartás) betartását;
- a természetbeni állapot és az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett művelési ággal való egyezőséget;
- az ingatlan-nyilvántartás tárgyát képező épület, építmény feltüntetését, illetve megszüntetését (bontását);
- a mezőgazdasági területek megközelítését szolgáló dűlőutak, illetőleg a belvíz elvezetését szolgáló árkok, csatornák állapotát;
- felderíti az engedély nélküli más célú hasznosításokat.

Jelen végzés ellen önálló fellebbezésnek helye nincs.

INDOKOLÁS

A Földművelésügyi Minisztérium Földügyi Főosztálya FF/412/2015. iktatószámú levelével elrendelte a földhivatali osztályok számára a 2015. évi átfogó jellegű határszemle ellenőrzések végrehajtását. A határszemle alapvető célja a termőföldek termőképességének fenntartása, a parlag- és az allergiát okozó parlagfűves területek csökkentése. A határszemle hatósági ellenőrzésnek minősül.

A határszemle ellenőrzés egyébként rendszeres feladat, a rendelkező részben felsoroltakat – szükség esetén – bármely időszakban kötelessége a földhivatali osztálynak egyedi ügyekben ellenőrizni, a hatósági eljárást lefolytatni.

A parlagfű elleni hatósági védekezés helyszíni ellenőrzési munkáit 2015. július 01-től a határszemle ellenőrzésekkel párhuzamosan kell lefolytatni a földhivatali osztályoknak. A parlagfűves területek ellenőrzése 2015. július 01-től az első talaj menti fagyokig tart.

Végzésem a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 1.§, 3.§, 4.§, 5.§, 6. §, 7. §, 9. §-ain, az ingatlan nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 27. §-án és a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 80.§ (1) bekezdés d) pontján és a 88. §-án alapul.

Hatáskörömet és illetékességemet a földhivatalok, valamint a Földmérési és Távérzékelési Intézet feladatairól, illetékességi területéről, továbbá egyes földhivatali eljárások részletes szabályairól szóló 373/20014. (XII. 31.) kormányrendelet rendelet állapította meg.

Békés, 2015. április 16.

dr. Csarnai Judit
hivatalvezető nevében és megbízásából:

Kiss Tamás
osztályvezető



Kapja:

— Köröstarcsa Község Önkormányzata 5622 Köröstarcsa Kossuth tér 2. /értivevénnyel/
— Irattár