

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. október 25-én 14.00 órakor kezdődő rendkívüli képviselő-testületi ülésén.

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal polgármester irodája

Jelen vannak: Lipcsei Zoltán polgármester, Végh Judit Jolán, Ábelné Wagner Andrea Kovács László, Marton László képviselők, Dr. Kiss Lilla jegyző, Smiriné Papp Katalin pénzügyi csoportvezető, Bakó Sándor műszaki ügyintéző

Hiányzik: Nosza József alpolgármester, Dr. Bácskay Tamás képviselő

Lipcsei Zoltán polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a testület határozatképes.
Javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendi pontokat hagyja jóvá:

NAPIREND

1. A ligeti tóval kapcsolatosan felmerült problémák megoldásához felhatalmazás kérése
Előadó: Lipcsei Zoltán polgármester

2. Bejelentések

Első napirendi pont: „A ligeti tóval kapcsolatosan felmerült problémák megoldásához felhatalmazás kérése

Előadó: Lipcsei Zoltán polgármester

Lipcsei Zoltán polgármester elmondja, hogy a komplex pályázat - mely tartalmaz ingatlanvásárlást, parkoló kialakítást, járdaépítést, ligeti tó kotrását, partvédelmét, eszközbeszerzést és zöldítést – további egyeztetéséhez kér a képviselő-testülettől felhatalmazást.

Javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

119/2022.(X.25.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00032 azonosító számú „Komplex fejlesztések Köröstarcsán” című pályázattal kapcsolatban egyeztetéseket kezdeményezzen.

Határidő: azonnal

Felelős: Lipcsei Zoltán polgármester

Második napirendi pont: Bejelentések

Dr. Kiss Lilla jegyző elmondja, hogy TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00032 azonosító számú „Komplex fejlesztések Köröstarcsán” című pályázatban megvalósuló járdafelújítás, parkoló kialakítás építési munkák műszaki tervdokumentációjának elkészítésére 3 céget javasolnak felkérni. Az ERBO_PLAN Mérnöki Szolgáltató Kft-t a KÖVIMET Mérnöki Tervező és Szolgáltató Kft-t, valamint a Gyulai Köz-terv Tervező és Kivitelező Kft-t.

Végh Judit képviselő kérdezi, hogy mennyi fát fognak kivágni a járdaépítés kapcsán?

Bakó Sándor műszaki ügyintéző a kérdésre válaszolva elmondja, hogy a régi járdának a helyére fog épülni az új járda, ezért nem lesz fakivágás, esetleg a fák egyes gyökerét fogják csonkolni.

Végh Judit képviselő kérdezi, hogy a pályázattal kapcsolatos zöldítés keretében hova fognak fákat ültetni?

Bakó Sándor műszaki ügyintéző a kérdésre válaszolva elmondja, hogy még nincsen meg a pontos hely. Lehet, hogy a mostani előregedett gesztenyefák közzé, vagy az akácok közzé, hogy később ki lehessen vágni a régi fákat, vagy esetleg az újonnan kialakítandó parkolóba. Ez még képlékeny, ezeket nem kellett annyira részletesen kidolgozni.

Végh Judit képviselő szerint a Tarsoly féle ingatlan, amit meg szeretnének vásárolni, lebontani és a helyére parkolót építeni védelem alatt van. Kéri, hogy ennek nézzenek utána.

Lipcsei Zoltán polgármester elmondja, hogy a pályázatban 2.850 eFt van ingatlan vásárlásra.

Végh Judit képviselőnek aggasztó a kialakítandó parkolónál a ki-be járás.

Bakó Sándor műszaki ügyintéző a kérdésre válaszolva elmondja, hogy jelenleg is van az ingatlanak egy nagykapu bejárója.

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

120/2022.(X.25.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete
elfogadja a polgármester javaslatát a

TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00032 azonosító számú
„Komplex fejlesztések Köröstarcsán” című pályázatban megvalósuló
járdafelújítás, parkoló kialakítás építési munkák
műszaki tervdokumentációjának elkészítésére
ajánlatadásra felkérendők köréről.

Megbízza a polgármestert, hogy a tervezési munkákra
kérjen ajánlatot az alábbi gazdasági szereplőktől:

- ERBO-PLAN Mérnöki Szolgáltató Kft. Gyula, Hold u. 10.

- KÖVIMET Mérnöki Tervező és Szolgáltató Kft. Békéscsaba, Szabadság tér 8. I. emelet 2. ajtó
- GYULAI KÖZ-TERV Tervező és Kivitelező Kft. Gyula, Székely A. u. 1/4.

Határidő: 2022. október 28.

Felelős: Lipcsei Zoltán polgármester

Dr. Kiss Lilla jegyző következő bejelentésében elmondja, hogy a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BS1-2022-00028 azonosító számon „Belterületi közutak fejlesztése” című felhívásra benyújtott, a Jókai, Ady, Martinovics, Táncsics, Zöldfa, Kettősmalom, Epreskert, Dózsa utcákat érintő pályázattal kapcsolatban Marton László képviselő javasolta, hogy előre határozzák meg az ajánlattételre felkérendő gazdasági szereplők körét.

Lipcsei Zoltán polgármester elmondja, hogy a kereteket nem fogják változtatni, inkább a műszaki tartalom csökkentését szorgalmazza. Javasolja, hogy Euro Mobil Plusz Kft-t, a Fehér&Fehér Útépítő Kft-t, valamint az Euro-Konzorcium Speciál Transzport Zrt-t kérjék fel.

Javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

121/2022.(X.25.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete
elfogadja a polgármester javaslatát a

TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BS1-2022-00028 azonosító számú
„Belterületi közutak fejlesztése” című pályázatban
építési munkákra ajánlatadásra felkérendők köréről.

Megbízza a polgármestert, hogy az útfelújítási munkákra
kérjen ajánlatot az alábbi gazdasági szereplőktől:

- Euro Mobil Plusz Kft. Mezőberény, Tanya u. 158.
- Fehér&Fehér Útépítő Kft. Orosháza, Rákóczi u. 16.1.
- Euro-Konzorcium Speciál Transzport Zrt. Gyula, Honvéd u. 6/a.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Lipcsei Zoltán polgármester

Lipcsei Zoltán polgármester a rezsicsökkentéssel kapcsolatosan elmondja, hogy jelezte a Kormánynak, hogy 40 Mft-os hiánya lesz az önkormányzatnak és ezért többlettámogatást kért. Korábban említette már testületi ülésen, hogy a hivatal udvarán építendő garázsra napelemet helyeznének, ezzel biztosítva a hivatal áram ellátását. Felmerült benne, hogy mi lenne, ha az óvodánál lévő napelemet bővítenék, és ott klímával, H tarifával lehetne fűteni. Beszért a pályázatíróval, aki azt mondta, hogy a TOP-os keretből olyan lehetőség lesz, hogy több klímát, egy hőszivattyúval működtetnének. Ez nagyon sokba kerülne, viszont egy klímát forgalmazó vállalkozó szerint, ha csak több klíma lenne, akkor 7,5 Mft-ból meg lehetne oldani a teljes épület klímával történő ellátását. Erről még egyeztetni fog. Az óvoda vezetője felajánlotta, hogy van az épületében 3 üres iroda, amit fel tud ajánlani, a művelődési ház dolgozói és a családsegítő szolgálat dolgozói részére. Egy energetikus a holnapi napon meg

fogja nézni. Véleménye szerint fontosabb az óvoda fűtését rendezni, mint a hivatalét. Sajnos nincsen fedezete az önkormányzatnak a rezsi kifizetésére.

Végh Judit képviselő szerint a művelődési ház eléggé kihasznált, sok program van.

Ábelné Wagner Andrea képviselő szerint az óvoda ne legyen átjáró ház.

Dr. Kiss Lilla jegyző elmondja, hogy az óvodába csak a gyermek foglalkozásokat gondolták lerakni.

Kovács László képviselő elmondja, hogy ő beszélt az óvoda vezetőjével, de a beszélgetésből neki úgy tűnt, hogy csak a dolgozóknak ajánlotta fel a helyet, a foglalkozásoknak nem.

Lipcsei Zoltán polgármester elmondja, hogy az Alapszolgáltatási Központban is lehetne foglalkozásokat tartani.

Dr. Kiss Lilla jegyző elmondja, hogy szeretnék átszervezni a hatékony működést, amire a testülettől kérnek engedélyt. A hivatali dolgozók csütörtökön és pénteken home office-ban lesznek.

Végh Judit képviselő kérdezi, hogy nem lehetne-e megoldani ugyanezt a művelődési házban? Két napba besűríthetnék a foglalkozásokat.

Dr. Kiss Lilla jegyző jó ötletnek tartja, megbeszéljük az intézményvezetővel.

Lipcsei Zoltán polgármester kérdezi, hogy feláldozzák-e a hivatal napelemét az óvodára? A hivatalnál garázs az biztos, hogy lesz.

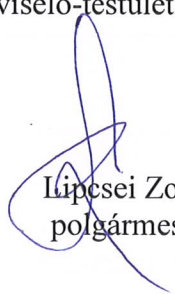
Ábelné Wagner Andrea képviselő szerint mindenképpen mérjék fel.

A képviselő-testület határozathozatal nélkül tudomásul vette a tájékoztatást.

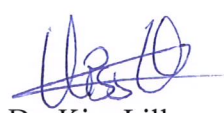
Lipcsei Zoltán polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek bejelentése?

Nem volt bejelentés.

Lipcsei Zoltán polgármester ezt követően megköszöni a megjelenést, hozzászólást a képviselő-testületi ülést 14.40 órakor bezárja.



Lipcsei Zoltán
polgármester



Dr. Kiss Lilla
jegyző