

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. május 3-án 14.00 órakor kezdődő rendkívüli képviselő-testületi ülésén.

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal polgármester irodája

Jelen vannak: Lipcsei Zoltán polgármester, Nosza József alpolgármester, Kovács László, Marton László, Végh Judit képviselők, dr. Kiss Lilla jegyző, Smiriné Papp Katalin pénzügyi csoportvezető, Bakó Sándor műszaki ügyintéző, Dr. Szathmáry Péter közbeszerzési szakértő

Hiányzik: Dr. Bácskay Tamás, Ábelné Wagner Andrea képviselők

Lipcsei Zoltán polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a testület határozatképes.
Javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendi pontokat hagyja jóvá:

N A P I R E N D

1. Közbeszerzési Bírálóbizottság tagjainak megválasztása
Előadó: Lipcsei Zoltán polgármester
2. "Gépjármű tárolására alkalmas létesítmény építése Köröstarcsán" projekt építési munkáinak megvalósítása érdekében ajánlatadásra felkérendő gazdasági szereplők köréről döntés
Előadó: Lipcsei Zoltán polgármester
3. Köröstarcsa Község Önkormányzata egyes intézményi épületeinek energetikai korszerűsítés projekt megvalósításával kapcsolatos döntés meghozatala
Előadó: Lipcsei Zoltán polgármester
4. Köröstarcsa Község külterületi útjainak fejlesztése című projektre vonatkozó ajánlattételi felhívás elfogadása
Előadó: Lipcsei Zoltán polgármester
5. Bejelentések

Első napirendi pont: Közbeszerzési Bírálóbizottság tagjainak megválasztása
Előadó: Lipcsei Zoltán polgármester

Dr. Kiss Lilla jegyző elmondja, hogy a határozati javaslat szerint javasolja Nagy József műszaki ellenőrt és Dr. Szathmáry Péter közbeszerzési szakértőt megválasztani a Közbeszerzési Bírálóbizottság tagjának.

Kérdés, vélemény nem volt.

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

66/2022.(V.03.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat közbeszerzési szabályzatának III. fejezet 2d.) pontja alapján a VP6-7.2.1.1-21 azonosító számú felhívásra benyújtott pályázata szerinti Köröstarcsa Község külterületi útjainak fejlesztése című projekt közbeszerzési eljáráshoz a Közbeszerzési Bírálóbizottság tagjának Nagy József műszaki ellenőrt és dr. Szathmáry Péter közbeszerzési szakértőt megválasztja.

Határidő: azonnal

Felelős: Lipcsei Zoltán polgármester

A képviselő-testület 14.05-től 14.15-ig szünetet tart.

Második napirendi pont: „Gépjármű tárolására alkalmas létesítmény építése Köröstarcsán” projekt építési munkáinak megvalósítása érdekében ajánlatadásra felkérendő gazdasági szereplők köréről döntés

Előadó: Lipcsei Zoltán polgármester

Lipcsei Zoltán polgármester elmondja, hogy 4 céget javasol felkérni árajánlat adásra. Kéri, hogy aki esetleg még javasol céget, az mondja, és akkor felveszik a listára. Az előterjesztésben szereplő cégek fémmegmunkálással foglalkoznak.

Nosza József alpolgármester kérdezi, hogy ez lemez szerkezet lesz?

Lipcsei Zoltán polgármester a kérdésre válaszolva elmondja, hogy az oszlopok fémek, a többi nem tudja.

Nosza József alpolgármester kérdezi, hogy mit tudnak a felkérendő cégekről?

Lipcsei Zoltán polgármester a kérdésre válaszolva elmondja, hogy a Kopp Kft-t mindenki ismeri, többször dolgoztak már az önkormányzatnak, a Békés-Vill Kft. a Pipa utcai lakásoknál dolgozott, a másik 2 céggel még nem dolgoztak.

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

67/2022.(V.03.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a polgármester javaslatát az MFP-ÖTIK/2022 kódszámú, „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” megnevezésű felhívás keretén belül megvalósítandó

„Gépjármű tárolására alkalmas létesítmény építése Köröstarcsán” projekt építési munkáinak megvalósítása érdekében ajánlatadásra felkérendő köréről.

Megbízta a polgármestert, hogy az építési munkákra

kérjen ajánlatot az alábbi gazdasági szereplőktől:

- Kopp Export-Import Kft. 5600 Békéscsaba Dobozi u. 7.
- Békés-VILL Kft., 5630 Békés Dózsa Gy. utca 3.
- Csaba – Komplex Kft. 5600 Békéscsaba Kálvin u. 14.
- Ódium Trió Kft. 5630 Békés Ady u. 14. C ép. fsz. 1. sz.

Határidő: 2022. május 31.

Felelős: Lipcsei Zoltán polgármester

Harmadik napirendi pont: Köröstarcsa Község Önkormányzata egyes intézményi épületeinek energetikai korszerűsítés projekt megvalósításával kapcsolatos döntés meghozatala

Előadó: Lipcsei Zoltán polgármester

Dr. Kiss Lilla jegyző elmondja, hogy sajnos nem tudják megoldani a felmerült problémákat.

Elvették a pénzt, de az indikátor maradt. Utána módosították az indikátort, de az átdolgozásra nem adtak pénzt, ami elszámolható lenne. Sajnos ettől a pályázattól meg kell válniuk. Az előkészítési költség 2 MFt körül van, amit a REKI-ben megpróbálnak beadni, hogy a működést veszélyeztetni fogja a visszafizetés. 3 éve dolgoznak rajta, leveleznek, de sajnos nincsen rá megoldás. Javasolják a visszaadást.

Lipcsei Zoltán polgármester elmondja, hogy kaptak olyan javaslatot is, hogy kezdjék meg a megvalósítást, aztán, ha nem sikerül megegyezni, akkor majd visszafizetik. Ebbe szerencsére nem mentek bele. Másik pályázati forrásból a fejlesztések 2/3-át megcsinálták. Se az Államkincstár, se az Irányító Hatóság nem tud segíteni.

Kérdés, vélemény nem volt.

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

68/2022.(V.03.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete

a TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00045 azonosító számú

„Köröstarcsa Község Önkormányzata egyes intézményi épületeinek energetikai korszerűsítése” című

nyertes pályázatával kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00045 azonosító számú

„Köröstarcsa Község Önkormányzata egyes intézményi épületeinek energetikai korszerűsítése” című pályázatban megfogalmazott fejlesztési célok megvalósításáról lemond.

Megbízta a polgármestert a szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: azonnal

Felelős: Lipcsei Zoltán polgármester

Negyedik napirendi pont: Köröstarcsa Község külterületi útjainak fejlesztése című projektre vonatkozó ajánlattételi felhívás elfogadása

Előadó: Lipcsei Zoltán polgármester

Megérkezik az ülésre Bakó Sándor műszaki ügyintéző, Smiriné Papp Katalin pénzügyi csoportvezető és Dr. Szathmáry Péter közbeszerzési szakértő.

Lipcsei Zoltán polgármester elmondja, hogy az előző testületi ülés óta voltak a felhívásban módosítások. Átadja a szót az ügyvéd úrnak.

Dr. Szathmáry Péter közbeszerzési szakértő elmondja, hogy az előző testületi ülésen már tárgyalták a felhívás tervezetét, a képviselő-testület pályázattal kapcsolatos aggályai miatt még a közbeszerzési bírálóbizottság ülése előtt véleményezésre megküldte a felhívás tervezetét ahol több kérdés merült fel, amit javított a felhívásban. Kihúzta azt a részt, hogy 1995-ben épült az út, nehogy pontatlan információ legyen, számlaszámot kellett korrigálni, beépítette, hogy a kapott támogatást úgy tudják szabályszerűen felhasználni, ha az egész megvalósul, ezért ha bármelyi rész nem valósul meg, akkor az egész érvénytelen. Csak együtt lehet eredményes a két rész, külön-külön nem, mert akkor a támogatással bajban lennének.

Lipcsei Zoltán polgármester kérdezi, hogy ha a mai napon elfogadják a felhívást, akkor az meg tud indulni?

Dr. Szathmáry Péter közbeszerzési szakértő elmondja, hogy igen. Május 20. lenne a bontás időpontja, 26-án lenne a testületi ülés. Elindítja a mai napon a felhívást, 2 nap míg megnézik a hirdetményt, utána 15 nap van a benyújtásra.

Lipcsei Zoltán polgármester elmondja, hogy még a bontás után lehetnek kérdések, akkor a döntés dátuma még nem végleges.

Dr. Szathmáry Péter közbeszerzési szakértő elmondja, hogy igen, ez így van.

Bakó Sándor műszaki ügyintéző elmondja, hogy Végh Judit képviselő asszony kérdését feltették a tervezőnek.

Kérdés volt, hogy: hol épülnek ki a műszaki leírásban jelzett 2 db sárrázók (szelvény számmal jelezve)? Erre azt válaszolták, hogy: Jelenleg a nyomvonalban 7 db sárrázó van kialakítva összesen. Amik meglévő aszfalt sárrázók, más helyrajzi számon, ami nem támogatható! Sárrázók 0+322,25 0+346,07 0+472,30 1+676,52 1+770,51 2+602,25 3+606,99 4+15,90 .

Kérdésként tették fel, hogy: a sárrázóval csatlakozó utakon túli, további útelágazások esetében a felújításra kerülő és a bekötő utak csatlakoztatása milyen műszaki megoldással fog megvalósulni? Erre azt válaszolták, hogy: Nem kerülnek felújításra. Nem támogatott a felújításuk.

Nosza József alpolgármester ez érdekes, mert ez nagyon széles sáv.

Bakó Sándor műszaki ügyintéző elmondja, hogy a műszaki leírásban jelezte a 2 db sárrázót. Ezeket a terveken nem találta meg. Vagy a tervben, vagy a műszaki leírásban van a probléma. A tervező a műszaki ellenőre is a projektnek, a kivitelezésnél nem fog problémát jelenteni.

Végh Judit képviselő kérdezi, hogy a válasz alapján jól érti-e, hogy ez a kivitelezésnél fog bizonyosságot nyerni, hogy felújítás, vagy esetleg csak javítás lesz.

Bakó Sándor műszaki ügyintéző a kérdésre válaszolva elmondja, hogy ez igazán nem derül ki.

Nosza József alpolgármester kérdezi, hogy az ellentmondás jelenthet-e problémát? Úgy gondolja, hogy ha a testület észrevette, akkor a kivitelező is észre fogja venni.

Dr. Szathmáry Péter közbeszerzési szakértő elmondja, hogy igen, az ellentmondás jelenthet problémát. A műszaki leírást is ki kell javítani, a tervezőtől kell egy újat kérni, amit ő majd feltölt a hiánypótlás során, ha szükséges.

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

69/2022.(V.03.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete,
mint ajánlatkérő

a Köröstarcsa külterületi útjainak fejlesztése tárgyú
közbeszerzési eljárásának megindítása kapcsán az alábbi döntéseket hozza:

1. Az eljárás becsült értékét a tervezői költségbecslés alapján
- nettó 237.384.456,-Ft- ban állapítja meg.
2. Az ajánlattételi felhívást a Bíráló Bizottság javaslata szerint fogadja el.

(Az ajánlattételi felhívás a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Határidő: azonnal

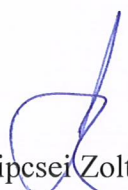
Felelős: Lipcsei Zoltán polgármester

Ötödik napirendi pont: Bejelentések

Lipcsei Zoltán polgármester elmondja, hogy neki nincs bejelentése, megkérdezi, hogy van-e valakinek bejelentése?

Bejelentés nem volt.

Ezt követően megköszöni a megjelenést, hozzászólást a képviselő-testületi ülést 14.45 órakor bezárja.


Lipcsei Zoltán
polgármester


Dr. Kiss Lilla
jegyző