

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. november 15-én 15.15 órakor kezdődő rendkívüli képviselő-testületi ülésén.

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal polgármester irodája

Jelen vannak: Lipcsei Zoltán polgármester, Nosza József alpolgármester, dr. Bácskay Tamás, Kovács László, Marton László, Török Imre Mihály képviselők, Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna címzetes főjegyző, Smiriné Papp Katalin pénzügyi csoportvezető, Bakó Sándor vezető-főtanácsos, közbeszerzési referens

Hiányzik: Végh Judit képviselő

Lipcsei Zoltán polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a testület határozatképes.
Javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendi pontokat hagyja jóvá:

N A P I R E N D

1. Belvízelvezető rendszer rekonstrukciója Köröstarcsa belvív-biztonságának fokozása érdekében című projekt közbeszerzési eljárás pályázati felhívásának elfogadása

Előadó: Lipcsei Zoltán polgármester

2. Köröstarcsa Község Önkormányzata egyes intézményi épületeinek energetikai korszerűsítése című projekt közbeszerzési eljárás pályázati felhívásának elfogadása

Előadó: Lipcsei Zoltán polgármester

3. Bejelentések

Első napirendi pont: Belvízelvezető rendszer rekonstrukciója Köröstarcsa belvív-biztonságának fokozása érdekében című projekt közbeszerzési eljárás pályázati felhívásának elfogadása

Előadó: Lipcsei Zoltán polgármester

Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna címzetes főjegyző elmondja, hogy a Közbeszerzési Bizottság által javasolt ajánlattételi felhívás kiosztásra került. Elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Bakó Sándor vezető-főtanácsos, közbeszerzési referens elmondja, hogy a szakértő és a bizottság is egyetértett azzal, hogy a munkákat három részre kell bontani, ezért a felhívás is három részre van nevesítve. Az 1. rész a Paprévzugi holtág, a 2. rész a Szabadkai utca belvízcsatorna építése, a 3. rész az I. és II. számú vezérárok kialakítása. Ismerteti az ajánlattételi felhívásban meghatározott részekre bontott feladatokat. Elmondja, hogy a bizottság javaslata alapján a becsült értéket fel kellene tüntetni. Az időtartamot 2019. január 15 és 2019. június 30. között javasolják meghatározni. A holtág kotrására 2019. április 30-i határidőt javasolnak megállapítani, tekintettel a kerteknek a művelhetőségére.

Lipcsei Zoltán polgármester elhagyja az ülést, így 5 fővel folytatják tovább.

Bakó Sándor vezető-főtanácsos, közbeszerzési referens elmondja, hogy az általános részt a közbeszerzési törvény határozza meg, melyet az ügyvéd úr készített el. Javasolják, hogy 25 % előleget biztosítsanak, és 50%-os készülségnél részszámlázást biztosítsanak, valamint a végén egy végszámla. A végszámlából kerülne levonásra az előleg összege. A pályázat benyújtási ideje 208. december 4., a bontás is aznap történik az EKR rendszerben. Az eljárás 2019. november 20-án indulna.

Lipcsei Zoltán polgármester visszajön az ülésre, így 6 fővel folytatják tovább.

Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna címzetes főjegyző elmondja, hogy javasolják, hogy 2018. december 13-án 14.00 órától tartsanak egy rendkívüli képviselő-testületi ülést, ahol el lehetne bírálni a pályázatokat és eredményt lehetne hirdetni. A tervező azt mondta, hogy a megadott költségek reálisak, ebből az összegből meg lehet valósítani. A tervezőnek a kiviteli terv mellé adott árazott költségvetése alacsonyabb értékű, mint a pályázatban erre a munkára fordítandó összeg, bruttó 4,8 MFt-tal.

Nosza József alpolgármester kérdezi, hogy a Szabadkai utcánál megoldja a vízelvezetést a tervezett árok? Kimegy a víz a körtöltésen?

Bakó Sándor vezető-főtanácsos, közbeszerzési referens a kérdésre válaszolva elmondja, hogy a tervező úgy tervezte, hogy a temető végén lévő gödörből a vizet le tudja üríteni a Gyomai utca irányába.

Lipcsei Zoltán polgármester elmondja, hogy 5 céget kell meghívni, melyre javasolja a Kondor-Szolg. Kft-t, a Bereczki és Tsa Bt-t, a Centering Alfa Kft-t, az Épcenter Kft-t és a Galéria Invest Kft-t. Kérdezi, hogy a testületnek van-e egyéb javaslata?

Nosza József alpolgármester javasolja az Épkontakt Kft-t is meghívni.

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

210/2018.(XI.15.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete,
mint ajánlatkérő

a Belvízelvezető rendszer rekonstrukciója
Köröstarcsa belvív-biztonságának fokozása érdekében
tárgyú közbeszerzési eljárásának megindítása kapcsán
az alábbi döntéseket hozza:

1. Az eljárás becsült értékét a rendelkezésre álló tervezői költségvetésének alapján
 - az 1. rész (Paprévzugi holtág) vonatkozásában nettó 18.833.387,-Ft
 - a 2. rész (Szabadkai utca belvízcsatorna építés) vonatkozásában nettó 9.581.803,-Ft
 - a 3. rész (I. és II. számú vezérárok kialakítása) vonatkozásában nettó 26.917.704,-Ft összegben állapítja meg.
2. Az ajánlattételi felhívást a Bíráló Bizottság javaslata szerint fogadja el.

(Az ajánlattételi felhívás a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Határidő: azonnal

Felelős: Lipcsei Zoltán polgármester

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

211/2018.(XI.15.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete,
mint ajánlatkérő

a Belvízelvezető rendszer rekonstrukciója
Köröstarcsa belvíz-biztonságának fokozása érdekében
tárgyú közbeszerzési eljárásának megindítása kapcsán
az alábbi döntést hozza:

A Kbt. 115.§. (2) bekezdése alapján
az alábbi gazdasági szereplők részére küldi meg az ajánlattételi felhívást:

1. Kondor-Szolg. Kft.
5553 Kondoros, Munkácsy utca 2.
adószám: 22929156-2-04
2. Bereczki és Tsa Bt.
5500 Gyomaendrőd, Ipartelep út 3.
adószám: 20875099-2-04
3. Centering Alfa Kft.
4025 Debrecen, Arany János utca 56. 2. em. 4.
adószám: 14203938-2-09
4. Épcenter Kft.
5553 Kondoros, Csabai u. 41.
adószám: 10624854-2-04
5. Galéria Invest Kft.
5600 Békéscsaba, Irányi u. 2. I. em. 5.
adószám: 13089393-2-04
6. Ép-kontakt Kft.
1075 Budapest, Károly körút 3.A. ép. IV. em. 4.
adószám: 23580211-2-42

Határidő: azonnal

Felelős: Lipcsei Zoltán polgármester

Második napirendi pont: Köröstarcsa Község Önkormányzata egyes intézményi épületeinek energetikai korszerűsítése című projekt közbeszerzési eljárás pályázati felhívásának elfogadása

Előadó: Lipcsei Zoltán polgármester

Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna címzetes főjegyző elmondja, hogy a Közbeszerzési Bizottság által javasolt ajánlattételi felhívás kiosztásra került. Elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Bakó Sándor vezető-főtanácsos, közbeszerzési referens elmondja, hogy 3 részre van meghatározva a korszerűsítés. 1. rész Polgármesteri Hivatal épülete, 2 rész Óvoda és Bölcsőde épülete, 3. rész Szabó Károly Művelődési Ház és Könyvtár épülete. A hivatalnál a tető nem volt alkalmas a napelemek elhelyezésére, ezért külön szerkezetre fogják helyezni, ami alá be is lehet autóval állni. Az óvodánál padlás szigetelés, napelem rendszer kiépítését és kazáncserét, a művelődési háznál nyílászáró cserét és napelem rendszer kiépítését tartalmazza a pályázat. A kivitelezésre a bizottság 2019. április 1-től augusztus 31-ig javasolja az időpontot meghatározni. A felhívás részenként tartalmazza a feladatokat és a határidőket. Műszaki szempontból igazodnak a kivitelezési paraméterekhez a feltételek. Biztosíték is lett meghatározva. 25% előleget javasol a bizottság, 50%-os teljesítés esetén részszámlázást és végül a végszámla, melyből lejön az előleg összege. A műszaki tartalom kiegészítésre kerül az akadálymentesítés miatt. A benyújtási határidő 2019. január 9. 10.00 óra. A felhívás meghirdetése attól függ, hogy a tervező mikorra tudja az akadálymentesítésre vonatkozó kiegészítést megküldeni.

Lipcsei Zoltán polgármester elmondja, hogy itt nem lehet műszaki tartalmat csökkenteni. A meglévő tervek alapján nem jön ki a pénzből a beruházás. Itt ezért nem javasolja kiadni a becsült értéket. A hiány bruttó 3,5 MFt.

Smiriné Papp Katalin pénzügyi csoportvezető elmondja, hogy az előleget még nem utalták ki. A nyár folyamán kellett kincstári számlákat nyitni, így már nem az önkormányzathoz érkezik a pénz. A számlák megnyitásra kerültek, amit bejelentettek a támogató felé, ezért már nem ide érkezett ez az összeg és a kerékpárútra vonatkozó előleg sem. Mire kezdődik, addigra bízik benne, hogy megérkezik.

dr. Bácskay Tamás képviselő kérdezi, hogy gázkazán cseréhez minden járulékos dolog be van tervezve? Nehogy úgy járjanak, mint a konyha felújításnál.

Bakó Sándor vezető-főtanácsos, közbeszerzési referens a kérdésre válaszolva elmondja, hogy igen.

Lipcsei Zoltán polgármester elmondja, hogy 5 céget kell meghívni, melyre javasolja a Proszerv Kft-t, a Pro-Békés Kft-t, a Mediműszer Kft-t, az Hartmann Kft-t és a Békés-vill Kft-t. Kérdezi, hogy a testületnek van-e egyéb javaslata?

Nosza József alpolgármester javasolja az Épkontakt Kft-t is meghívni.

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

212/2018.(XI.15.) számú Képviselő-testületi határozat:
Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete,
mint ajánlatkérő
Köröstarcsa Község Önkormányzata egyes intézményi épületeinek

energetikai korszerűsítése tárgyú
közbeszerzési eljárásának megindítása kapcsán
az alábbi döntéseket hozza:

3. Az eljárás becsült értékét a rendelkezésre álló tervezői költségvetésének alapján
 - az 1. rész (Polgármesteri Hivatal épülete) vonatkozásában nettó 11.173.054,-Ft
 - a 2. rész (Óvoda és bölcsőde épülete) vonatkozásában nettó 13.397.524,-Ft
 - a 3. rész (Szabó Károly Művelődési Ház és Könyvtár épülete) vonatkozásában nettó 6.583.907,-Ft összegben állapítja meg.
4. Az ajánlattételi felhívást a Bíráló Bizottság javaslata szerint fogadja el.

(Az ajánlattételi felhívás a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Határidő: 2018. december 5.

Felelős: Lipcsei Zoltán polgármester

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

213/2018.(XI.15.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete,
mint ajánlatkérő

Köröstarcsa Község Önkormányzata egyes intézményi épületeinek
energetikai korszerűsítése tárgyú
közbeszerzési eljárásának megindítása kapcsán
az alábbi döntést hozza:

A Kbt. 115.§. (2) bekezdése alapján
az alábbi gazdasági szereplők részére küldi meg az ajánlattételi felhívást:

1. Proszerv Kft.
5600 Békéscsaba, Luther utca 12. 2/220.
adószám: 22945545-2-04
2. Pro-Békés Kft..
5711 Gyula, Láncház utca 3.
adószám: 24129242-2-04
3. Mediműszer Kft.
5600 Békéscsaba, Lázár utca 5-7.
adószám: 24088255-2-04
4. Hartmann Kft.
5600 Békéscsaba, Berényi út 73.
adószám: 13134084-2-04
5. Békés-Vill Kft.
5630 Békés, Dózsa u. 3.
adószám: 12739545-2-04

6. Ép-kontakt Kft.
1075 Budapest, Károly körút 3.A. ép. IV. em. 4.
adószám: 23580211-2-42

Határidő: 2018. december 5.

Felelős: Lipcsei Zoltán polgármester

Harmadik napirendi pont: Bejelentések

Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna címzetes főjegyző bejelentésében elmondja, hogy az előző ülésen elfogadott óvodai alapító okiratra hiánypótlás érkezett, mely szerint pontosításokra volt szükség, valamint tájékoztattak, hogy a létszámot évközben nem lehet változtatni, ezért a 100 főről 90 főre történő csökkentés nem lehetséges. Kéri az említett javításokkal elfogadni az előterjesztett alapító okiratot.

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

214/2018.(XI.15.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete
a Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde
alapító okiratának módosítását és
a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt
alapító okiratot elfogadja.

(A módosító és az alapító okirat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Határidő: azonnal

Felelős: Lipcsei Zoltán polgármester

Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna címzetes főjegyző következő bejelentésében elmondja, hogy a közbeszerzési tervbe bele kell tenni a Ligeti pavilon pótmunkáját, mert ha engedélyezik, akkor erről közbeszerzést kell kiírni. Kéri a módosított közbeszerzési terv elfogadását.

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

215/2018.(XI.15.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete
a módosított 2018. évi közbeszerzési tervét
elfogadja.

(A közbeszerzési terv a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna címzetes főjegyző következő bejelentésében elmondja, hogy Kopp Szilárd egyeztetésen volt a hivatalban az ügyvédjével. Hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat és a közte lévő megállapodás a személyi adatok nélkül nyilvánosságra kerüljön.

Lipcsei Zoltán polgármester elmondja, hogy most lesz kiadva az újság, amiben javasolja megjelentetni. Végh Judit képviselő azt mondta, hogy segíteni fog a kikötő önkormányzati működtetésének a kidolgozásában. Eddig nem jelentkezett. Javasolja, hogy a következő testületi ülés időpontját egy héttel tolják el és 2018. december 6-án kerüljön megtartásra.

Nosza József alpolgármester szerint csak legyen megjelölve az újságban, hogy a honlapon megtalálható és kerüljön fel a honlapra. Aki akarja, az majd ott megkeresi. Nem javasolja, hogy az újságban legyen nyilvánosságra hozva.

Lipcsei Zoltán polgármester elmondja, hogy ő csak tompítani akarja a dolgokat. Fogják keresni a képviselőket ezzel kapcsolatban, mert van, aki nem ért egyet a megállapodással. Őt már többen is kérdezték a megállapodásról.

Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna címzetes főjegyző elmondja, hogy ez nem népszavazási téma. Egyetért az alpolgármester úrral. Az újságban írnak a kikötővel kapcsolatos testületi döntésről és az előzményekről és feltüntetik, hogy hol tudják megnézni a megállapodást. Kérdezi, hogy megfelelő lesz-e így?

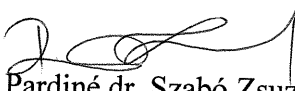
A képviselő-testület határozathozatal nélkül támogatta.

Egyéb bejelentés nem volt.

Lipcsei Zoltán polgármester ezt követően megköszöni a képviselő-testületnek a megjelenést, hozzászólást 16.15 órakor az ülést bezárja.


 Lipcsei Zoltán
 polgármester

K. m. f.


 Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna
 címzetes főjegyző