

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. szeptember 13-án 14.00 órakor kezdődő képviselő-testületi ülésén.

Ülés helye: Szabó Károly Művelődési Ház és Könyvtár

Jelen vannak: Lipcsei Zoltán polgármester, Nosza József alpolgármester, dr. Bácskay Tamás, Kovács László, Marton László, Török Imre Mihály, Végh Judit képviselők, Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna címzetes főjegyző, Smiriné Papp Katalin pénzügyi csoportvezető, Rangasz Dávid mezőőr, Forró Antalné intézményvezető, Szabados Kata intézményvezető

Lipcsei Zoltán polgármester köszönti a megjelenteket.

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő lakáscélú támogatásokról döntést vegyék le a napirendről, mert a kérelmező a kérelmét visszavonta.

Megállapítja, hogy a testület határozatképes.

Javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendi pontokat hagyja jóvá:

N A P I R E N D

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről
Előadó: Lipcsei Zoltán polgármester
2. Az önkormányzat 2018. évi költségvetési rendeletének módosítása
Előadó: Lipcsei Zoltán polgármester
3. Beszámoló a Szabó Károly Művelődési Ház és Könyvtár, Közzolgáltató Intézmény tevékenységéről
Előadó: Szabados Kata intézményvezető
4. Beszámoló a Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde tevékenységéről
Előadó: Forró Antalné intézményvezető
5. Beszámoló a mezőöri őrszolgálat tevékenységéről
Előadó: Rangasz Dávid mezőőr
Lipcsei Zoltán polgármester
6. Önkormányzati tulajdonú nonprofit kft. alapításáról döntés
Előadó: Lipcsei Zoltán polgármester
7. Önkormányzati tulajdonú közforgalmú kishajó kikötő működtetésére vonatkozó pályázati kiírás elfogadása
Előadó: Lipcsei Zoltán polgármester
8. Önkormányzati földterületek hasznosításáról döntés
Előadó: Lipcsei Zoltán polgármester

9. Javaslat helyi jelentőségű természeti értékek védelméről szóló rendelet megalkotására (sárga erdei tulipán)

Előadó: Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna címzetes főjegyző

10. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna címzetes főjegyző

11. Az önkormányzat tulajdonában lévő 053 hrsz-ú terület értékesítése

Előadó: Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna címzetes főjegyző

12. Lakásépítés és vásárlás helyi támogatásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna címzetes főjegyző

13. Bejelentések

Első napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előadó: Lipcsei Zoltán polgármester

Lipcsei Zoltán polgármester kiegészítésképpen elmondja, hogy augusztus 31-én döntöttek az aszfaltozásra benyújtott pályázatról és tartalék listára került a pályázat, megpróbálnak mindent megtenni a nyertes pályázatért. Ez a pályázat a Harcsa utcára és a Templomközre vonatkozna. A falunapot sikerült megtartaniuk a ligetben. Ilyen sokan még soha nem voltak falunapon, mint szombat este. Biztosan kíváncsiak voltak a pavilonra és a Karthago együttesre. Úgy gondolja, hogy ha ilyen nagy rendezvényt kívánnak tartani, akkor jobban kell készülniük. Több biztonsági emberre van szükség és a megfelelő világítást is biztosítani kell. Nagy öröm számára, hogy így tudták megrendezni a falunapot. A ligetben a játszóteret szeptember 30-ig meg fogják csinálni, a hőszivattyú is a napokban kerül beépítésre és a pavilon díszelemeit is készítik. Ígéretet kapott arra, hogy le lesz aszfaltozva a pavilon előtti terület.

dr. Bácskay Tamás képviselő a konyhával kapcsolatban kérdezi, hogy a bizottsági ülés óta megoldódott-e a főzés és a melegvíz?

Lipcsei Zoltán polgármester a kérdésre válaszolva elmondja, hogy A kivitelező, a tervező és az alvállalkozó között vannak vitás kérdések. Ezért a holnapi napon egyeztetést fognak tartani, mert nem akarja vállalni senki a hibát. Úgy gondolja, hogy az alapterveknél lehet a probléma. Nagyobb elszívó van felszerelve, ami az őrlángot elfűjja. Erre megoldást kell találni. Nagy beleszólása nincsen, ő csak sürgetni tudja a dolgot. Úgy gondolja, hogy ez minimális hiba lehet.

Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna címzetes főjegyző kiegészítésként elmondja, hogy a 133 számú határozat végrehajtásánál az lett leírva, hogy a vállalkozó nem fizette be a bérleti díjat, ami az előterjesztés elkészülte után rendezve lett.

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

156/2018.(IX.13.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és
a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló beszámolót
jóváhagyta.

Második napirendi pont: Az önkormányzat 2018. évi költségvetési rendeletének módosítása
Előadó: Lipcsei Zoltán polgármester

Lipcsei Zoltán polgármester köszönti a pénzügyi csoportvezetőt és megkérdezi, hogy van-e kiegészítése az írásos előterjesztéshez?

Nem volt kiegészítés.

Kovács László képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy a 2018. évi önkormányzati költségvetés 2. számú módosítását előterjesztés szerint fogadja el. A módosítást követően a költségvetés főösszege 932.500 eFt-ról 941.958 eFt-ra változik.

Végh Judit képviselő, a Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja a rendelet módosítását.

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi rendeletet alkotja:

**Köröstarcsa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2018.(...) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló
2/2018.(III.05.) számú önkormányzati rendelet
módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Harmadik napirendi pont: Beszámoló a Szabó Károly Művelődési Ház és Könyvtár, Közszolgáltató Intézmény tevékenységéről

Előadó: Szabados Kata intézményvezető

Lipcsei Zoltán polgármester köszönti az intézményvezetőt és megkérdezi, hogy van-e kiegészítése az írásos előterjesztéshez?

Nem volt kiegészítés.

Végh Judit képviselő, a Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság köszöni a beszámolót, további eredményes munkát kíván, a beszámolót elfogadásra javasolják a képviselő-testületnek.

Kovács László képviselő elmondja, hogy az intézményvezető részletes, alapos beszámolót készített az intézmény elmúlt egy évi tevékenységéről. Elismerését szeretné kifejezni

minden intézményi munkatárnak az elvégzett munkájáért. Az intézmény által szervezett rendezvény döntő többségén személyesen részt szokott venni, ezért úgy gondolja, hogy megalapozott véleményét tud alkotni az elvégzett munkáról.

Lipcsei Zoltán polgármester köszönöm a falunapi hatalmas erőfeszítést. Személy szerint hóstettnek tartja az elvégzett munkát, és azt, hogy 3 személlyel csinálták végig a rendezvényt. A jövőben visszaállnak az eredeti időponthoz. A rendezvény sikeresen zárult, elismerése a munkához. A vasárnapi rendezvény nagyon nehéz volt a napon, de túléltek és csak így tovább.

Javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

157/2018.(IX.13.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete
a Szabó Károly Művelődési Ház és Könyvtár, Közszolgáltató Intézmény
tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

158/2018.(IX.13.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete
megbízza a hivatalvezetést, hogy
a Szabó Károly Művelődési Ház és Könyvtár, Közszolgáltató Intézmény
intézményvezetőjének külön juttatásáról
készítsen előterjesztést az októberi képviselő-testületi ülésre.

Határidő: 2018. október 25.

Felelős: Lipcsei Zoltán polgármester
Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna
címzetes főjegyző

Negyedik napirendi pont: Beszámoló a Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde
tevékenységéről

Előadó: Forró Antalné intézményvezető

Lipcsei Zoltán polgármester köszönti az intézményvezetőt és megkérdezi, hogy van-e kiegészítése az írásos előterjesztéshez?

Forró Antalné intézményvezető kiegészítésképpen elmondja, hogy az intézmény nem zár be a szünetekre, egész évben nyitva tart 6.30 órától 17.00 óráig. Bővültek a szolgáltatásaik a művészeti iskolához való csatlakozással és a mazsorettel. Minden fejlesztő szakemberrel rendelkeznek, folyamatban vannak a szerződések megkötése. Minden előírt órát tudnak biztosítani. A konyha bezárásával kapcsolatban elmondja, hogy az ebédet Mezőberényből rendelték, külön az óvodásoknak és külön az iskolásoknak. A tízórait és az uzsonnát maguk vásárolták. Követték az előírásokat és ugyanúgy ellátták a gyerekeket. 2,8 %-os tejet fogyasztottak az ovisok és a bölcsisiek

is. A munkatársai mindent megtettek annak érdekében, hogy ezt a helyzetet áthidalják. A bölcsőde nagyon közkedvelt, 14 fővel maximumon működik, nincsen várólistás.

Végh Judit képviselő, a Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság köszöni a tartalmas beszámolót, további eredményes munkát kíván minden dolgozónak, a beszámolót elfogadásra javasolják.

Kovács László képviselő elmondja, hogy az óvoda és bölcsőde által ellátott feladatokról részletes, magas színvonalú beszámolót készített az intézményvezető asszony. Az intézmény magas színvonalon látja el tevékenységét. Köszönet a hitoktatás megszervezésében az egyházközség részére nyújtott segítséget.

Lipcsei Zoltán polgármester köszöni az intézményvezetőnek a vasárnapi munkáját, melyet a sportnapon, edzőként teljesített. Az áldozatos munkát külön megköszöni. Javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

159/2018.(IX.13.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete
a Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde tevékenységéről szóló beszámolót
elfogadja.

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

160/2018.(IX.13.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete
a Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde továbbképzési tervét
jóváhagyja.

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

161/2018.(IX.13.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete
megbízta a címzetes főjegyzőt a Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde
alapító okiratának felülvizsgálatával és
a képviselő-testület elé terjesztésével.

Határidő: 2018. október 25.

Felelős: Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna
címzetes főjegyző

Ötödik napirendi pont: Beszámoló a mezőöri őrszolgálat tevékenységéről

Előadó: Rangasz Dávid mezőőr
Lipcsei Zoltán polgármester

Lipcsei Zoltán polgármester köszönti a mezőőrt és megkérdezi, hogy van-e kiegészítése az írásos előterjesztéshez?

Nem volt kiegészítés.

Kovács László képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta a mezőöri szolgálat tevékenységéről szóló beszámolót és azt elfogadásra javasolja. Kritikai észrevétel a bizottsági ülésen nem hangzott el.

Végh Judit képviselő, a Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság köszöni a beszámolót, további eredménye munkát kíván és elfogadásra javasolják.

Lipcsei Zoltán polgármester elmondja, hogy az Agrár Zrt-nél volt egy lopás, amit jelentett a zrt. A tavalyi évben döntött a testület a mezőöri gépjármű vásárlásról. Nem nyilvános, hogy mikor dolgozik a mezőőr, a gépjárművön látható a mezőöri felirat, amit bevetés közben le kell venni, mert nagyon feltűnő. A mezőőrt megrágalmazták, hogy nem dolgozik rendesen. Egyszer ő is kiment vele egy éjszakázásra. Mindent megtesz azért, hogy a gazdák földterületei rendben legyenek. A parlagfű mentesítésre külön figyelmet fordít. Kérdezi Bácskay képviselőt, hogy tudja-e, hogy hányan allergiások a településen?

dr. Bácskay Tamás képviselő, a kérdésre válaszolva elmondja, hogy a körülbelül a lakosság 30%-a allergiás.

Lipcsei Zoltán polgármester elmondja, hogy nagyon sokat kell dolgozni, sok az út és az árok. Vettek egy vadkamerát, de sajnos azt is ellopták. Bármilyen lakossági vagy céges bejelentés van, forduljanak hozzá bizalommal.

Rangasz Dávid mezőőr elmondja, hogy volt is ilyen jellegű bejelentés felé, hogy az illető saját udvaráról loptak, kihelyeztek kamerát, de azóta nem történt semmi.

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

162/2018.(IX.13.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a mezőöri őrszolgálat tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Hatodik napirendi pont: Önkormányzati tulajdonú nonprofit kft. alapításáról döntés

Előadó: Lipcsei Zoltán polgármester

Lipcsei Zoltán polgármester elmondja, hogy írásos előterjesztés nem készült. Az általa javasolt ügyvezető, aki Kopányi Ferenc lett volna, nem vállalja a posztot. A kft-nek még mindig nyílt utat adna, hogy alapítsák meg. Megpróbáltak három személynek kiemelt bérezést biztosítani. A 8 hónapos szerződés jobb lett volna a kft-nek, hogy ha egy emelt bért tudnának biztosítani, akkor tudják-e üzemeltetni. Nincsenek szakemberek, akikre bármit rá lehetni bízni. Még emelt bérrel sem. Napi 15-20.000,- Ft-ot fizetnek a szakembereknek, amit sajnos az önkormányzat nem tud biztosítani. A brigádból két ember betegség miatt nem tud aktívan dolgozni, az ő munkájukat valakinek csinálni kellene. A közfoglalkoztatási bérből nem tudják megoldani, mert nem vállalják a szakemberek. GINOP-on keresztül próbálják megoldani ezt a helyzetet. Nem tudnak miről dönteni, ezért javasolja, hogy vegyék le a napirendről.

Kovács László képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság a napirend levételét javasolta, mivel nem készült előterjesztés.

dr. Bácskay Tamás képviselő elmondja, hogy le kell, hogy vegyék a napirendről. Kérdezi, hogy mi a szándék a későbbiekben, vagy ebben a ciklusban, hirdetve van-e az állás?

Lipcsei Zoltán polgármester a kérdésre válaszolva elmondja, hogy a GINOP-os támogatást 8 hónapra kapták meg 2019. áprilisig. 8 hónap alatt kiderül, hogy milyen munkát tudnak végezni a dolgozók. Jelenleg személyekkel sem tudná feltölteni a kft-t. A dolgozók a versenyszférához nagyon messze vannak, építést, vakolást, szigetelést nem tudnak megcsinálni. Van több ötletük, hogy a GINOP-ban foglalkoztatnának embereket és majd megtudják, hogy mi lesz, ezt majd 2019. áprilisában már látni fogja.

Javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

163/2018.(IX.13.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete
az Önkormányzati tulajdonú nonprofit kft. alapításáról döntést
leveszi a napirendről.

Hetedik napirendi pont: Önkormányzati tulajdonú közforgalmú kishajó kikötő
működtetésére vonatkozó pályázati kiírás elfogadása

Előadó: Lipcsei Zoltán polgármester

Lipcsei Zoltán polgármester elmondja, hogy ennél a napirendnél sem készült írásos előterjesztés. Az érintett felekkel tárgyalnak.

Kovács László képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a napirend levételét javasolta a bizottság, mivel a tárgyalások még folyamatban vannak.

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

164/2018.(IX.13.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete
az önkormányzati tulajdonú közforgalmú kishajó kikötő
működtetésére vonatkozó pályázati kiírás elfogadását leveszi a napirendről és
az októberi ülés napirendjére felveszi.

Határidő: 2018. október 25.

Felelős: Lipcsei Zoltán polgármester
Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna
címzetes főjegyző

Nyolcadik napirendi pont: Önkormányzati földterületek hasznosításáról döntés

Előadó: Lipcsei Zoltán polgármester

Kovács László képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság javasolja, hogy új részletes előterjesztés készüljön és ennek alapján az októberi ülésen tárgyalja újra a képviselő-testület a napirendet.

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

165/2018.(IX.13.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete

megbízta a polgármestert, hogy

az önkormányzati földterületek hasznosításáról készítsen részletes előterjesztést az októberi ülésre.

Az előterjesztés tartalmazza a földek hasznosításával felmerült költségeket és a várható bevételeket, továbbá kerüljön felmérésre az esetleges átminősítés költsége.

Határidő: 2018. október 25.

Felelős: Lipcsei Zoltán polgármester

Kilencedik napirendi pont: Javaslat helyi jelentőségű természeti értékek védelméről szóló rendelet megalkotására (sárga erdei tulipán)

Előadó: Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna címzetes főjegyző

Lipcsei Zoltán polgármester megkérdezi a főjegyző asszonyt, hogy van-e kiegészítése az írásos előterjesztéshez?

Nem volt kiegészítés.

Végh Judit képviselő, a Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság javasolja a helyi jelentőségű természeti értékek védelembe vételét, a helyi védelemről szóló rendelet előterjesztését.

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

166/2018.(IX.13.) számú Képviselő-testületi határozat:

1. Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testület elhatározza a helyi jelentőségű természeti értékek számbavételét. Az előkészítésbe a képviselő-testület be kívánja vonni a településen működő civil szervezeteket, a települési értéktár bizottságot és a lakosságot.
2. A beérkezett javaslatok alapján kerüljön a rendelet előterjesztésre.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: Humán és Ügyrendi Bizottság, jegyző

Tizedik napirendi pont: Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna címzetes főjegyző

Lipcsei Zoltán polgármester megkérdezi a főjegyző asszonyt, hogy van-e kiegészítése az írásos előterjesztéshez?

Nem volt kiegészítés.

Kovács László képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztés szerint fogadja el. Ez egy vagyonelem átruházását jelenti a forgalomképtelen vagyonból az üzleti vagyonba.

Végh Judit képviselő, a Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja a módosítást.

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi rendeletet alkotja:

**Köröstarcsa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2018.(...) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló
17/2012.(XII.28.) számú önkormányzati rendelet
módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Tizenegyedik napirendi pont: Az önkormányzat tulajdonában lévő 053 hrsz-ú terület értékesítése

Előadó: Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna címzetes főjegyző

Lipcsei Zoltán polgármester megkérdezi a főjegyző asszonyt, hogy van-e kiegészítése az írásos előterjesztéshez?

Nem volt kiegészítés.

Kovács László képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek, mely szerint az önkormányzat a 053 hrsz-ú 364 m² területű kivett saját használatú út megnevezésű ingatlant értékesíti Vámos Krisztián részére 15.000,-Ft vételárért.

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

167/2018.(IX.13.) számú Képviselő-testületi határozat:
Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete
a tulajdonát képező 053 hrsz-ú 336 m² területű
kivett saját használatú út megnevezésű ingatlant értékesíti
Vámos Krisztián Köröstarcsa, Bercsényi u. 3. szám alatti lakos részére
15.000,-Ft vételárért.
A jogügylettel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésével.

Határidő: 2018. október 30.

Felelős: Lipcsei Zoltán polgármester

Tizenkettedik napirendi pont: Lakásépítés és vásárlás helyi támogatásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna címzetes főjegyző

Lipcsei Zoltán polgármester megkérdezi a főjegyző asszonyt, hogy van-e kiegészítése az írásos előterjesztéshez?

Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna címzetes főjegyző elmondja, hogy a módosítással gyakorlatilag duplájára növelné a testület a támogatások mértékét. Ezzel azt a célt szeretné elérni a rendelkezés, hogy az önkormányzat hathatósabban adjon segítséget a településen letelepedni kívánó fiataloknak.

Kovács László képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság javasolja a testületnek a rendelet módosításának az elfogadását az előterjesztés szerint. A rendelet módosítás pénzügyi kihatását a 2019. évi költségvetés tervezésénél figyelembe kell venni.

Végh Judit képviselő, a Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja a rendelet módosítást.

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi rendeletet alkotja:

**Köröstarcsa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2018.(...) önkormányzati rendelete
a lakásépítés és vásárlás helyi támogatásáról szóló
1/2008.(II.01.) számú önkormányzati rendelet
módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Tizenharmadik napirendi pont: Bejelentések

Lipcsei Zoltán polgármester Körösi Vízgazdálkodási Társulat támogatási kérelmet nyújtott be a képviselő-testülethez.

Kovács László képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy forráshiány miatt ne támogassa a Körösi Vízgazdálkodási Társulás kérelmét.

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

168/2018.(IX.13.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete
a Körösi Vízgazdálkodási Társulat támogatási kérelmét
forráshiány miatt elutasítja.

Határidő: a határozat továbbítására azonnal

Felelős: Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna
címzetes főjegyző

Lipcsei Zoltán polgármester bejelentésében elmondja, hogy a képviselő-testület zártkert értékesítéséről döntött, de Vámos Gábor mégsem kívánják megvásárolni a felajánlott ingatlant. Kéri, hogy határozathozatal nélkül vegyék tudomásul.

Kovács László képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság azt javasolja, hogy a hivatal vizsgálja meg, hogy az elbirtoklás lehetőségével élhet-e az önkormányzat, így megszerezve az egész zártkerti ingatlan tulajdonjogát.

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

169/2018.(IX.13.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete
megbízza a polgármestert, a köröstarcsai 2307 hrsz-ú terület
elbirtoklásához szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: Lipcsei Zoltán polgármester

Lipcsei Zoltán polgármester következő bejelentésében elmondja, hogy az előterjesztés megküldése óta dr. Ágoston Sándor történész egy másik levelet is küldött, melyben leírja, hogy a számára megszavazott 20.000,-Ft támogatást nem fogadja el és a támogatási szerződést aláírás nélkül visszaküldte. Kéri, hogy 50.000,-Ft támogatást nyújtson neki a képviselő-testület.

Végh Judit képviselő, a Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondja, hogy a megszavazott támogatás visszautasítását a bizottság tudomásul vette. Elmondja, hogy azok az adatok, amelyeket a történész ígért a tulajdonukban van, tehát nem veszítettek semmit.

dr. Bácskay Tamás képviselő elmondja, hogy 50.000,-Ft-os támogatást nagyobb települések adtak, mint Szarvas, vagy Vésztő. Az általuk felajánlott 20 eFt elfogadható lett volna.

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

170/2018.(IX.13.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete
tudomásul veszi, hogy dr. Ágoston Sándor történész

nem fogadta el a számára megállapított 20.000,-Ft-os támogatást.

Lipcsei Zoltán polgármester következő bejelentésében elmondja, hogy kérelmet nyújtottak be a Jókai utca végének lakosai az út javítására vonatkozóan.

Kovács László képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság javasolja, hogy készüljön felmérés a költségekről a forrás megjelölésével az októberi testületi ülésre és ennek alapján döntsön a képviselő-testület.

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

171/2018.(IX.13.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy készítsen felmérést a Jókai utca végének útjavítására vonatkozóan és terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: 2018. október 25.

Felelős: Lipcsei Zoltán polgármester

Lipcsei Zoltán polgármester következő bejelentésében elmondja, hogy a Békés-Manifest Kft kéri a képviselő-testületet, hogy támogassák a kft. végelszámolásának elrendelésére vonatkozó döntést és a végelszámoló kijelölését.

Kovács László képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság javasolja, hogy halasszák el a döntést, és tájékozódjanak a többi tulajdonos önkormányzat álláspontjáról.

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

172/2018.(IX.13.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy vegye fel a kapcsolatot a Békés-Manifest Kft-ben tulajdonos önkormányzatokkal, hogy milyen álláspontot képviseljenek a kft. végelszámolásával kapcsolatban.

Határidő: 2018. október 25.

Felelős: Lipcsei Zoltán polgármester

Lipcsei Zoltán polgármester következő bejelentésében elmondja, hogy a Békés Medical Kft. pénzügyi tervet küldött 2019. évre vonatkozóan, melyből kitűnik, hogy emelni kívánják az ügyeletért fizetendő díjat.

Kovács László képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a döntés elhalasztását javasolta a bizottság amellett, hogy vizsgálják meg más szolgáltató igénybevételeének lehetőségét. A 2019. évi költségvetést érinti, így nincsenek elkésve a döntéssel.

dr. Bácskay Tamás képviselő elmondja, hogy mindenki tudja, hogy milyen az ügyeleti ellátás, vannak lakossági észrevételek, nem elégedettek a szolgáltatással. Ugyanezért az ellátásért kérne a szolgáltató több díjazást. Mivel nem látják a minőségnek a javulását, ezért körbenéznek más lehetőségek tekintetében, az ellátás javítása érdekében.

Lipcsei Zoltán polgármester elmondja, hogy saját tapasztalata is volt az ügyelettel kapcsolatosan. Nem volt semmi eszközük, kétségbeejtő a helyzet. Az asszisztencia 500,-Ft-os órábérben látja el a feladatát. Ezt a példát is nézve úgy gondolja, hogy van mit fejleszteni. Nekik a tarcsai lakosok érdekeit kell képviselni, így emelni kell a minőséget. Bélmegyer kivált az ügyeleti rendszerből. Mivel adott lakosságszámhoz volt kiszámolva a díj, így a kiválással emelkedik a többi településnek a díja.

Javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

173/2018.(IX.13.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy vizsgáljon meg más lehetőséget az orvosi ügyelettel kapcsolatosan és a novemberi ülésre készítsen előterjesztést.

Határidő: 2018. november 29.

Felelős: Lipcsei Zoltán polgármester

Lipcsei Zoltán polgármester következő bejelentésében elmondja, hogy a Magyarországi Légimentésért Alapítvány kérelmet küldött a képviselő-testületnek, melyben kéri, hogy a Szentesi Légimentő Bázis eszközvásárlását támogassa.

Kovács László képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság javasolja támogatni az alapítványt 50.000,-Ft-tal az általános tartalék terhére.

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

174/2018.(IX.13.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarországi Légimentésért Alapítványnak a Szentesi Légimentő Bázis eszközvásárlásához 50.000,-Ft támogatást biztosít az általános tartalék terhére.

Határidő: 2018. október 15.

Felelős: Lipcsei Zoltán polgármester

Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna címzetes főjegyző bejelentésében elmondja, hogy az EFOP-os pályázat keretében sikerül egy vérvételi pontot létrehozni. Javasolja, hogy hozzanak határozatot a vérvételi pontról, mert a testület részéről még ez nem történt meg.

Lipcsei Zoltán polgármester elmondja, hogy egy külön helyiségben lesz a vérévétel az orvosi rendelőben. Ennek a felújítása megtörtént. Szerették volna szeptember 1-től működtetni, de át kellett alakítani a helyiséget. Ezt nem csak három évig a pályázat keretéig kívánják fenntartani. A beindítást október 1-től tervezik.

Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna címzetes főjegyző elmondja, hogy működési engedélyt kell kérni, amit most tudnak majd beadni, mert a helyiség most készült el. A lakosságot tájékoztatni fogják.

dr. Bácskay Tamás képviselő elmondja, hogy az engedélyeztetés folyamatban van, a lakosság tájékoztatva lesz az indulásról és a vérévételi időpontokról.

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

175/2018.(IX.13.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete

vérévételi pont működtetését határozza el

a Köröstarcsa, Pipa u 10. szám alatti orvosi rendelőben.

Megbízza a polgármestert és a címzetes főjegyzőt

a működési engedély beszerzésével és

az egészségügyi szolgáltatás beindításával.

Határidő: 2018. október 1.

Felelős: Lipcsei Zoltán polgármester
Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna
címzetes főjegyző

Lipcsei Zoltán polgármester következő bejelentésében elmondja, hogy lakossági megkeresést kapott, hogy a Deák és a Kossuth utca kereszteződésében kezdeményezze egy átkelőhelynek a létesítését. Jelenleg van egy nyertes pályázatuk a kerékpárútra, így a nyomvonalhoz mindenképpen hozzá kell nyúlni. Kéri a testületet, hogy adjanak felhatalmazást, hogy a közútkezelőnél tárgyalást kezdeményezzen. A kisiskola előtt nyomógombos lámpát próbál elintézni. Felmerült, hogy a Kossuth és Széchenyi utca kereszteződésénél a stop táblánál is szeretnének átkelni a lakosok. Ha tárgyal, akkor ezeket mindet meg kívánja beszélni.

dr. Bácskay Tamás képviselő elmondja, hogy lehet, hogy érdemes beszélni ezekről a problémákról, de az átkelőhely létesítésére volt már próbálkozás. Ennek megvannak az előírásai, ami komoly összegbe kerül, de meg lehet próbálni. A kisiskolánál általában van traffipax, óvatosabban közelítik meg az autók a zebrát.

Lipcsei Zoltán polgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

176/2018.(IX.13.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete

megbízza a polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat

a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Békés Megyei Igazgatóságával

a 47. számú főközlekedési úton kialakítandó
gyalogos átkelőhelyek létesítéséről.

Határidő: 2018. november 13.

Felelős: Lipcsei Zoltán polgármester

Lipcsei Zoltán polgármester bejelentésében tájékoztatja a képviselőket, hogy a pavilon épületét 2018. szeptember 30-án kell átadni. Nem csak a maga nevében, de a település nevében is javasolja térfigyelő kamerának a kihelyezését, így védve lenne az épület. Meg kell tenni ezt még ebben az évben, forrást kell rá találni. A következő testületi ülésre tesz egy előterjesztést.

Nosza József alpolgármester elmondja, hogy a bizottsági ülésen ez nem merült fel. Logikusnak hangzik, mert többször történt vandál cselekedet. Jó ötletnek tűnik a térfigyelő kamera kihelyezése, meg kell nézni a forrást, hogy van-e rá ebben az évben pénz.

A képviselő-testület határozathozatal nélkül tudomásul vették a tájékoztatást.

Lipcsei Zoltán polgármester elmondja, hogy Fülöp Gyuláné kérelmet nyújtott be útalap elengedése tárgyában. Jelzi az összeférhetlenségét és kéri a kizárását.

Nosza József alpolgármester átveszi az ülés vezetését.

Nosza József alpolgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül, Lipcsei Zoltán polgármester nem szavazott - az alábbi határozatot hozta:

177/2018.(IX.13.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete

Lipcsei Zoltán polgármestert kérelmére

összeférhetlenség okán

a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló

2011. évi CLXXXIX. törvény 49.§. (1) bekezdése alapján

Fülöp Gyuláné kérelmének döntéshozatalából kizárja.

Nosza József alpolgármester elmondja, hogy a kérelem megtárgyalása személyiségi jogokat érint, ezért javasolja, hogy zárt ülésen tárgyalja meg a képviselő-testület.

Nosza József alpolgármester javaslatára a képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül, Lipcsei Zoltán polgármester nem szavazott - az alábbi határozatot hozta:

178/2018.(IX.13.) számú Képviselő-testületi határozat:

Köröstarcsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete

hatósági ügy tárgyalására

a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló

2011. évi CLXXXIX. törvény 46.§. (1) bekezdés a) pontja alapján

zárt ülést rendel el,

Fülöp Gyuláné útalap megfizetésével kapcsolatos kérelmének

megtárgyalására.

Egyéb bejelentés nem volt.

Lipcsei Zoltán polgármester elmondja, tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a következő ülés ünnepi képviselő-testületi ülés 2018. október 23-án, a következő soros képviselő-testületi ülés 2018. október 25-én, az alábbi napirendi pontokkal tartják:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előadó: Lipcsei Zoltán polgármester

2. Beszámoló az Alapszolgáltatási Központ tevékenységéről

Előadó: Vértessné Herbert Katalin intézményvezető

3. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal tevékenységéről

Előadó: Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna címzetes főjegyző

4. Kishajó kikötő pályázat elbírálása

Előadó: Lipcsei Zoltán polgármester

5. Önkormányzati földterületek hasznosításáról döntés

Előadó: Lipcsei Zoltán polgármester

6. Bejelentések

7. Lakáscélú támogatásokról döntés (zárt ülés)

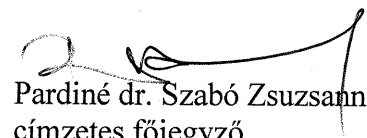
Előadó: Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna címzetes főjegyző

Lipcsei Zoltán polgármester ezt követően megköszöni a képviselő-testületnek a megjelenést, hozzászólást és a nyílt képviselő-testületi ülést 15.10 órakor bezárja.



Lipcsei Zoltán
polgármester

K. m. f.



Pardiné dr. Szabó Zsuzsanna
címzetes főjegyző